

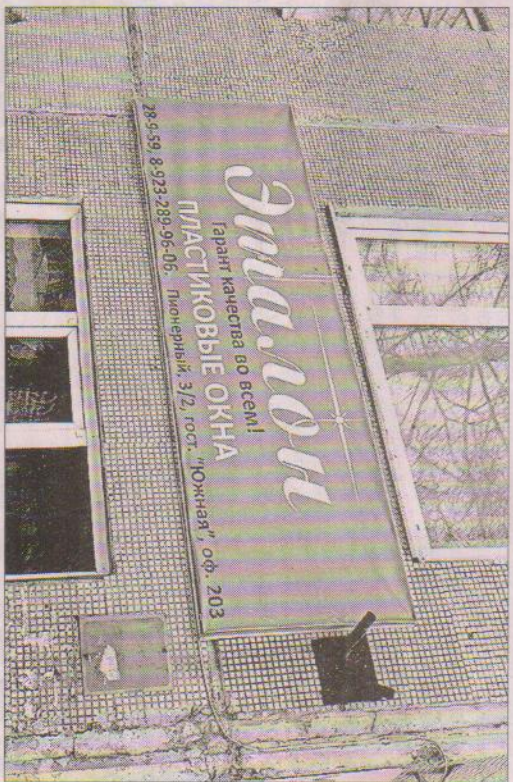
подается. Вышла из автобуса у гостиницы «Южная», а тут и на лавца зверь набежал. Примо-таки накинуся. А я ему так даже обрадовалась: все просто и понятно — знаешь, куда идешь (правда, пока еще не знаешь, что берешь...). Но тут и номер офиса указан, не осмысленный, чай, век, господи!

Поднимаюсь на второй этаж. Разгар рабочего дня, но дверь под надежным замком. Рядом — открыто, а там, куда я пришла, меня никто не ждет. Спрашиваю у женщины — той, которая просматривается в проем открытой двери: «А здесь кто-то бывает?». Женщина так сочувственно на меня посмотрела: «Я вот уже шесть лет тут работаю, ничего в этом офисе не видел». «А как же вывеска на здании?..» — говорю. «А чем вам вывеска не нравится?..» — «Да чем, чем... Содержанием!».

Ну ладно, думаю, сегодня не мой день: с окном случился облом, перенесу свой план по установке пластика на другой день. А пока тогда надо ткань

направо? В общем, решила я не заморачиваться и на сегодня планы на крупные покупки изменить. Не мой день, однако...

Вспомнила, что у внука-шести-классника скоро день рождения, а он у меня в художку ходит, преподаватели родителям прямо в глаза говорят, что у него незаурядные способности, таланты! Ну, думаю, комплект хороших кистей в подарок внука обрядует! А тут и подсказка прямо перед глазами замельтешила, баннер на магазине «Базыр»: «Юный художник» — отдел № 20. Захожу в магазин. Яркий свет, приветливые продавцы, один прямо-таки переродил мне душу: «Не проходите мимо!» — в глазах написано. Но я прошла. Иду, высматриваю нужный мне 20-й отдел. Пятый — есть, шестой тоже, есть даже седьмой и восьмой. В этот самый восьмой улетаю, как в тулик. Разворачиваюсь. Думаю: умный в гору не пойдешь, он ту гору

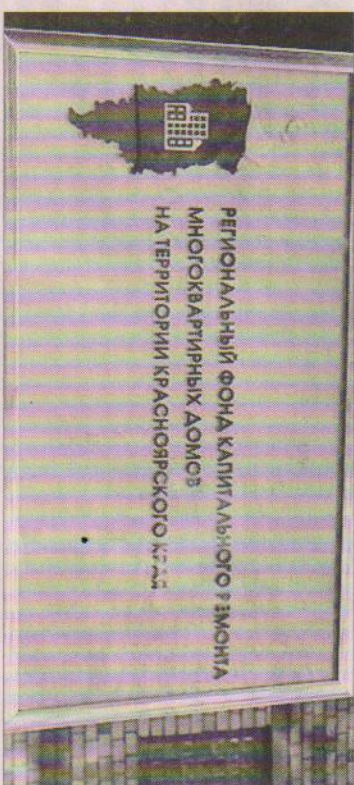


# Капремонт в вопросах и ответах

**Заместитель генерального директора фонда капитального ремонта Олег Сергеев о программе капитального ремонта.**

**— Как влияют на проведение работ по капитальному ремонту погодные условия?**

— Многие виды работ при проведении капитального ремонта напрямую зависят от погоды. Это, конечно же, в первую очередь ремонт кровли, фасадов. Здесь оказывают влияние и температура, и осадки. При планировании объема работ мы учитываем климатические условия. В Сибири суровый климат, и поэтому большой объем производится в весенний и летний периоды, однако и зимой



работы продолжают. Например, замена электротрики, лифтового и газового оборудования, ремонт шиферной кровли или подвала может проходить при любой погоде. А вот при ремонте фасада, плоской крыши, замене системы теплоснабжения

обязательно учитывается температура и наличие осадков.

**— Как работали подрядные организации в новогодние праздники?**

— Все понимают, что традиционно у нас новогодние праздники — самые

любимые и долгожданные. Поэтому никто не досаждал жителям шумными ремонтными работами в эти дни. Рабочие, которые меняют газовое оборудование, завершили работы к 30 декабря и возобновили только 11 января. Все работы в домах, где меняли теплоснабжение, в настоящее время завершены, идет регулировка и приёмка. Есть в Красноярске несколько открытых и незавершенных крыш, но там лежит утеплитель, а от осадков надёжно закрывает крышную полку, работы возобновятся также после праздников. Кроме того, на все праздничные дни в фонде были организованы дежурства, мы были на связи.

**— Можете сказать, что чаще всего ремонтировалось в прошедшем году?**

ОТ РЕДАКЦИИ: тема вывесок, баннеров, различных объявлений и этикеток актуальна всегда. Пройдись по рынку, маленьким магазинчикам и даже большим супермаркетам — там всегда есть, что почитать, чему удивиться. К примеру, морковь у нас бывает всего двух сортов: «немытая» и «импортная». Новый сорт риса недавно появился — «плювиный». Благодаря любви и заботе жителей к зимующим птицам, у торговцев специализный сорт семечек образовался: «дзят птичек». Предлагаем читателям газеты присылать свои интересные наблюдения, смешные и не очень фотодопытки, которые встречаются довольно часто в окружающей нас действительности. Давайте все вместе бороться с неграмотностью, забывчивостью и безответственностью!

**Валена Башинько**  
Фото автора

— В 2020 году в домах чаще всего ремонтировались системы электрооборудования, крыши и лифтового оборудования. Если говорить о планах на 2021 год, там соотношение не сколько изменится, в будущем году чаще всего будут менять газовое оборудование, крыши и лифты.

Кстати, в этом году достаточно активно ремонтировались дома, которые самостоятельно накапливают деньги на специальных счетах. Мы это связываем с тем, что к этому времени, за шесть лет, они смогли накопить суммы, достаточные для проведения ремонта. Дома на спецсчетах так же, как и фонд, чаще всего производили ремонт систем электрооборудования — в 41 доме. Кроме того, отремонтировали две крыши и заменили один лифт.