Капремонт в Шарыпове: объявлены аукционы

В начале мая в пяти многоэтажках города Шарыпово вновь начнутся работы по капитальному ремонту. Замена сетей электроснабжения предстоит выполнить в домах № 25 и № 164 Пионерного микрорайона, доме № 27 1 микрорайона, доме № 4/7 2 микрорайона и доме № 10 улицы 19 съезда ВЛКСМ в поселке Дубинино.

Кроме того, ведется работа с проектирующей организацией по получению еще восьми комплектов проектно-сметной документации по ремонту кровель в восьми домах Шарыпова.

При этом одним из часто задаваемых гражданами вопросов является отличие работ по капитальному ремонту от ремонта текущего, который выполняется за счет средств, уплачиваемых управляющим домом компаниям. Вот какие разъяснения дает по этому поводу пресс-служба Регионального Фонда капитального ремонта Красноярского края:

— В крае есть дома, особенно в небольших городах и посёлках, у которых нет управляющих компаний. У собственников квартир в таких домах возникает множество вопросов по обслуживанию, зачастую они обращаются в фонд с требованием о срочном проведении ремонта в связи с накопившимися проблемами. Но по программе капитального ремонта выполняется именно капитальный ремонт, одного этого недостаточно для сохранения изначальных эксплуатационных характеристик дома. Любому зданию требуется постоянное внимание, текущее обслуживание, отремонтированная система способна сохранить хорошее качество только в том случае, если за ней регулярно ухаживать.

Как разграничены сферы ответственности, что относится к текущему ремонту, а что — к капитальному?

— Капитальный ремонт – это ремонт целой системы. Сейчас в региональную программу входят 11 видов капитального ремонта, очерёдность их проведения в любом доме можно посмотреть на сайте фонда в разделе Мой дом/Баланс дома. Часто жильцов волнует ремонт подъездов, которые находятся в плачевном состоянии, но вот как раз этот ремонт в перечень не входит. Ремонтом подъездов должна заниматься управляющая компания. Частичный ремонт межпанельных швов – также дело управляющих компаний. Но они могут быть приведены в порядок в рамках капитального ремонта фасада в целом.

Если действительно сложилась ситуация, когда управляющей компании у дома нет, как быть жителям?

— Несмотря на все сложности, запускать дом нельзя, потому что без регулярного присмотра и обслуживания проблемы будут только множиться и усугубляться. Как вариант, можно нанять организацию, которая проведёт диагностику дома, выявит самые насущные проблемы. Дальше потребуется составить смету ремонта и жильцам собрать необходимую сумму. То есть даже если у дома нет УК или ТСЖ и жители не платят за текущий ремонт, прикладывать усилия и вкладываться материально для поддержания хорошего состояния дома всё-таки необходимо.

«Бронза» за «Весн

В субботу, 20 марта, в спорткомплексе «Сибирь» состоялся открытый кубок города «Весна КАТЭКа» по волейболу среди девушек. Этот традиционный турнир, который проводится много лет, в этом году стал рекордным по числу участниц. Однако даже при повышенной конкуренции наши девушки выступили успешно.

Обычно турнир «Весна КАТЭКа» собирает пять-шесть сборных. Однако в этом году в Шарыпово приехали практически вдвое больше команд — восемь. А заявились вообще девять. Главный судья соревнований Ирина Иванова объяснила это усталостью спортсменов от долгой изоляции. Прошлой весной из-за пандемии турнир не состоялся, и вообще в течение года соревнований практически не было, вот команды и соскучились по играм.

Две команды из Ачинска, сборные из Назарова, ЗАТО Солнечный, Балахты, Новоселова, Шарыповского района, и нашего города оспаривали кубок, который в этом году организаторы — городская спортивная школа и отдел спорта и молодежной политики Администрации г. Шарыпово — посвятили наступающему 40-летию города. Борьба была упорной, тем более что «Весна КАТЭКа» в этом году стала проверкой перед предстоящим в апреле первенством края.

И можно сказать, что главную разминку перед первенством наши девушки прошли успешно. Несмотря на вдвое возросшую конкуренцию, они пробились в тройку призе-

ров и зав
месте ока
болистки
Также
состоялас
по мини-ф
площадке
ва и кома
встречи 8

БЛАГОУСТРОЙ

Для участия во Всероссийском конкурсе по благоустройству шарыповцы выбрали Парк Победы.

14 марта завершился прием предложений от горожан по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству, для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды. В голосовании приняли участие больше двух тысяч шарыповцев. Безусловным лидером по предпочтениям оказался парк Победы вместе с мемориалом Победы в честь сорокалетия Победы в Великой Отечественной войне. За этот объект отдали свои голоса 1307 горожан. Два других возможных объекта — сквер Революции и улица Горького — набрали соответственно 354 и 429 голосов.

Таким образом, объектом, который обозначат в заявке нашего города на Всероссийском конкурсе, станет мемориальный комплекс и парк Победы в Шарыпове. И теперь горожанам предстоит решить, какие именно работы в избранном ими парке они считают первоочередными. Подать свои предложения можно в ходе второго этапа голосования — с 19 марта по 4 апреля. Оно проходит аналогично первому этапу, на тех же информационных ресурсах.

Общественная комиссия предлагает произвести в парке и на мемориале следующие виды работ

— ремонт мемориала Победы (возможно видоизменение самого Памятника, установка подсветки, замена покрытия мощения на памятнике, замена памятных плит с фамилиями погибших участников Великой Отечественной войны, ремонт ступеней и остальных конструкций);

— расширить площадь перед памятником (убрать клумбы в границах);

— рем
— устр
— заме
ны парка и
— рем
щения пар
установка
— пред
щади при
— в ск
ние (цветн
мей и урн
ционных м
— уста

Гражда
бот, вписа
вания.

Урны
расположе
— Адм
г. Шарыпов
— ТО г
ский край,
— г. Ша
блиотеки;
— г. Ш
да»;
— г. Ша

Онлайн
те муници
www.gorod