**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАРЫПОВО**

**ПРОТОКОЛ**

комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных

сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 09 июля 2021г. в 09-00 | г. Шарыпово | № 27 |

|  |  |
| --- | --- |
| Гудков Дмитрий Евгеньевич | Первый заместитель Главы города Шарыпово, председатель комиссии |
| Рачеева Елена Викторовна | Начальник отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, заместитель председателя комиссии |
|  |  |
| Андриянова Ольга Геннадьевна | Руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Стескаль Анна Викторовна | Главный специалист по вопросам развития предпринимательства и потребительского рынка отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, секретарь комиссии |
|  |  |
| Васяева Ксения Владимировна | Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово |
| Иванова Ирина Алексеевна | Начальник отдела по земельно - имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово |
| Гапанюк Юлия Сергеевна | Главный специалист юридического отдела Администрации города Шарыпово |

Состав комиссии утвержден Распоряжением ****Администрации города Шарыпово от 13.11.2017 № 1495 «****О комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края**» (далее - Комиссия).**

Кворум для заседания комиссии имеется, заседание комиссии правомочно.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение поступивших заявлений от хозяйствующих субъектов в Администрацию города Шарыпово, относительно мест размещения временных сооружений на территории города Шарыпово, согласно Постановлению Администрации города Шарыпово от 07.06.2017 № 100 «Об утверждении Положения о порядке размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края» (далее - Положение).

**Слушали:**

Докладчики: Рачеева Елена Викторовна, Андриянова Ольга Геннадьевна, Васяева Ксения Владимировна

**Вопрос № 1:**

**1. 1.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от 11.06.2021 № 02-41/1894, хозяйствующий субъект: **ИП Малеев Владимир Анатольевич** (ИНН 245900536764, дата включения в Единый реестр субъектов МСП: 10.01.2021) **о заключении договора** на размещение временного сооружения на земельном участке по адресному ориентиру:

- Красноярский край, г.Шарыпово, п. Дубинино, ул. Шахтерская в 3 метрах от земельного участка расположенного по адресу: Красноярский край, г.Шарыпово, п. Дубинино, ул. Шахтерская, № 9А/1 по направлению на северо-восток- 6 кв.м.

**Решили:**

**1.1**. Согласовать и предоставить **ИП Малееву В.А.** место на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру:

- Красноярский край, г.Шарыпово, п.Дубинино, ул. Шахтерская в 3 метрах от земельного участка расположенного по адресу: Красноярский край, г.Шарыпово, п.Дубинино, ул. Шахтерская, № 9А/1 по направлению на северо-восток - 6 кв.м.

вид разрешенного использования – **Передвижная бочка**, Вид реализуемой нестационарным объектом продукции - Временная розничная торговля безалкогольными напитками в летний период (кнас, морс и т.д.) сроком **до** **01.10.2021 года.**

**1.2. Отделу архитектуры и градостроительства:**

Подготовить выкопировку с указанием места согласно занимаемой площади и адресным ориентиром и направить в отдел экономики и планирования.

**1.3.** Отделу экономики и планирования внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановления Администрации города Шарыпово от 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**1.4.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово, заключить договор на установку и эксплуатацию временного сооружения с ИП Малеевым В.А. сроком **до** **01.10.2021 года.**

**Вопрос № 2:**

**2.** На рассмотрение комиссиипоступило заявление от хозяйствующего субъекта: **ИП Полосовой Ирины Васильевны** (ИНН: 245908194569) от 11.06.2021 № 02-41/1895 **о заключении** договора на размещение временного сооружения на земельном участке по адресу: г. Шарыпово, мкр. 2, соор. 4/4А, площадью (4,82х3,87) 19 кв.м., вид разрешенного использования – для эксплуатации временного сооружения – торгового павильона (табачные изделия), согласно договору купли-продажи павильона (ранее принадлежащий Алиеву Р.М.).

**Решили:**

**2.1.** ИП Полосова И.В. предоставила лист согласования на осуществление земляных работ на территории муниципального образования города Шарыпово 11.06.2021 с ресурсоснабжающими организациями на территориях, занятых инженерными коммуникациями и их охранными зонами и схема расположения торгового павильона относительно к подземным коммуникациям и их охранной зоне.

Согласно таблице 12.5 п. 12.35 "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*"(утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) (ред. от 19.12.2019), а также данных предоставленных ресурсоснабжающими организациями и отраженных на топографическом плане — охранная зона водопровода до фундамента сооружения составляет 5 метров.

Размещаемое временное сооружение по адресному ориентиру: Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. 2, соор. 4/4А попадает в охранную зону водопровода, в связи с чем, данный нестационарный торговый объект не включен в Схему размещения временных сооружений, утвержденную постановлением Администрации города Шарыпово от 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**2.2.** Исходя из вышеизложенного **отказать ИП Полосовой И.В.** на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта **- павильон** «Табак» по адресу: г. Шарыпово, мкр. 2, соор. 4/4А, площадью (4,82х3,87) 19 кв.м., т.к. нестационарный торговый объект попадает в охранную зону водопровода.

**2.3. КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово:

- уведомить **ИП Полосову И.В. об отказе** на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта **- павильон**.

- передать участок по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального освобожденного от строений.

- дополнительно **предложить свободное** место размещения нестационарного торгового объекта для осуществления торговой деятельности, по адресу: г. Шарыпово, ул. Индустриальная, соор. 2Б.

- копию ответа направить секретарю комиссии.

**Вопрос № 3:**

**3**. На рассмотрение комиссии поступило заявление от 18.06.2021 № 02-41/1967, хозяйствующий субъект: **ИП Бобохолов Зухрат Садуллоевич**  (ИНН 226115120871, дата включения в Единый реестр субъектов МСП: 01.08.2016) **о заключении** договора на размещение временного сооружения по адресному ориентиру: г. Шарыпово, ул. Индустриальная, в 15-и метрах на юго-восток от соор. 1Б, общей площадью - 60 кв.м., вид разрешенного использования – Павильон, для эксплуатации временного сооружения – торгового павильона «Продукты».

**Решили:**

**3.1. Отказать ИП Бобохолову З.С.** на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру: г.Шарыпово, ул. Индустриальная, в 15-и метрах на юго-восток от соор. 1Б, общей площадью - 60 кв.м., вид разрешенного использования – Павильон, для эксплуатации временного сооружения – торгового павильона «Продукты»:

- на основании подпункта 1 пункта 9 Положения:

«9. Основаниями для отказа в размещении временного сооружения являются случаи, когда:

1) размещение временного сооружения предполагается на земельном участке, предоставленном иному лицу на праве пользования, праве аренды, ином вещном праве;».

2.2. Предложить хозяйствующему субъекту свободное место размещения нестационарного торгового объекта для осуществления торговой деятельности, по адресному ориентиру: г. Шарыпово, мкр. 6, 22/1, общей площадью – 27 кв. м.

**3.2.** **КУМИиЗО:**

- **уведомить** **об** **отказе ИП Бобохолова З.С.** на размещение временного сооружения по адресному ориентиру г.Шарыпово, ул. Индустриальная, в 15-и метрах на юго-восток от соор. 1Б, общей площадью - 60 кв.м., вид разрешенного использования – Павильон, для эксплуатации временного сооружения – торгового павильона «Продукты»

- копию ответа направить секретарю комиссии.

**Вопрос № 4:**

**4**. На рассмотрение комиссии поступило заявление от 30.06.2021 № 30-06/2372, хозяйствующий субъект: **ООО "Т2 МОБАЙЛ"** (ИНН 7743895280) о возможности размещения опоры связи в виде железобетонного столба высотой до 29 метров и климатического шкафа поадресному ориентиру: г. Шарыпово, мкр. 6, дом 22, площадью - 16 кв.м.

**Решили:**

**4.1. Отказать ООО "Т2 МОБАЙЛ"** на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру: размещения опоры связи в виде железобетонного столба высотой до 29 метров и климатического шкафа поадресному ориентиру: г. Шарыпово, мкр. 6, дом 22, площадью - 16 кв.м.:

- размещение временного объекта невозможно, так как по адресному ориентиру: г. Шарыпово, мкр. 6, ориентировочно около дома 22, по указанному месту согласно приложению № 1 к письму от 30.06.2021 № 30-06/2372 находится парковая зона, предполагаемое место размещения временного объекта противоречит градостроительным нормам и правилам утвержденных Решением Шарыповского городского Совета депутатов от 05.09.2017г. № 26-91;

- на основании подпункта 1 пункта 9 Положения:

«9. Основаниями для отказа в размещении временного сооружения являются случаи, когда:

11) заявитель находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;».

Согласно данным официального сайта Федеральной налоговой службы на 09.07.2021 года ООО "Т2 МОБАЙЛ", основной вид деятельности (ОКВЭД): 61.20 Деятельность в области связи на базе беспроводных технологий, находится в процессе реорганизации в форме выделения.

(<https://pb.nalog.ru/company.html?token=934CFA38DCE6E81FB5272F5BFE0C23B52721D19458ADE05BED2EF0C387A62FCDFAF11ACB53B16E14AE9A5F9440122C4FE1A0C1E3C552FB27057AB9CD4EBCDBFD>) .

**4.2. КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово:

- **уведомить** **об** **отказе** ООО "Т2 МОБАЙЛ" на размещение временного сооружения;

- копию ответа направить секретарю комиссии.

**Вопрос № 5:**

**5**. На рассмотрение комиссии поступило заявление от 22.06.2021 № 02-41/1990, хозяйствующий субъект: **ИП Маркова Татьяна Викторовна** (ИНН 245900687851, дата включения в Единый реестр субъектов МСП: 01.08.2016) **о заключении** договора на размещение временного сооружения по адресному ориентиру: г. Шарыпово, мкр. Пионерный, 45/1, общей площадью - 25 кв.м., вид разрешенного использования – Павильон, для эксплуатации временного сооружения – Павильон общественного питания.

**Решили:**

**5.1. Отказать ИП Марковой Т.В.** на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру: г. Шарыпово, мкр. Пионерный, 45/1, общей площадью - 25 кв.м., вид разрешенного использования – Павильон, для эксплуатации временного сооружения – Павильон общественного питания:

В заявлении хозяйствующий субъект указал тип временного сооружения – павильон, но на основании подпункта 13 пункта 4 Положения:

«4. К временным сооружениям относятся:

13) павильон – временное сооружение закрытого типа с залом для обслуживания и подсобным помещением».

Согласно предоставленным документам, временное сооружение на фотографиях является киоском – временное сооружение закрытого типа без зала обслуживания и подсобного помещения.

В перечне приложенных документов к заявлению, хозяйствующий субъект не предоставил: копии документов, подтверждающих приобретение хозяйствующим субъектом временного сооружения (договор купли-продажи, договор на изготовление или иные документы, подтверждающие право собственности хозяйствующего субъекта на временное сооружение).

На основании вышеизложенного, **заключение** договора на размещение временного сооружения на земельном участке по адресному ориентиру: г. Шарыпово, мкр. Пионерный, 45/1, общей площадью - 25 кв.м., вид разрешенного использования – Павильон, для эксплуатации временного сооружения – Павильон общественного питания **не предоставляется возможным.**

**5.2. КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово:

- **уведомить** **об** **отказе ИП Маркову Т.В.** на размещение временного сооружения;

- копию ответа направить секретарю комиссии.

Голосовали «за» - 7 чел, «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. | Мнение каждого члена комиссии | Подписи членов комиссии |
| Гудков Дмитрий Евгеньевич | «за» |  |
| Рачеева Елена Викторовна | «за» |  |
| Стескаль Анна Викторовна | «за» |  |
| Андриянова Ольга Геннадьевна | «за» |  |
| Васяева Ксения Владимировна | «за» |  |
| Иванова Ирина Алексеевна | «за» |  |
| Гапанюк Юлия Сергеевна | «за» |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Гудков Дмитрий Евгеньевич |
|  |  |  |
| Секретарь комиссии |  | Стескаль Анна Викторовна |

<http://www.gorodsharypovo.ru/news-by-category/komissiya_NTO_NOVOSTY/>