ПРОТОКОЛ № 1

**«Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»**

**662311 город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 13 августа 2013 года**

**1.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Открытый аукцион**  **проводит:** | Муниципальное предприятие «Департамент недвижимости» г. Шарыпово |
| Место нахождения: | город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Почтовый адрес | 662311, Красноярский край, город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Адрес электронной почты: | E-mail: DEPNEDVIJIMOSTI@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | 8(39153) 3-01-21 |
| Время проведения торгов: | 10-00 часов 15 августа 2013 года |

**2. Наименование предмета аукциона:** открытый аукцион на «право заключения договоров аренды на нежилые помещения, находящиеся в хозяйственном ведении МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово.

**3**. На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

**Председатель комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Позднякова Нина Васильевна | Директор МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово |

**Члены комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Волосова Людмила Ивановна  Акулова Надежда Алексеевна | Главный бухгалтер МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово  Ведущий специалист по имущественным отношениям МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово |
| Ибрагимова Назиля Имамвердиевна | Ведущий специалист по правовым вопросам МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово |
| Горячева Анна Александровна | Главный специалист по правовым вопросам Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г. Шарыпово |

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Информационное сообщение размещено на официальном сайте Администрации города Шарыпово: [www.gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru), на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

**4. Наименование имущества на право заключения договора аренды в отношении, которого проводится открытый аукцион и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)**

**Таблица 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование | Площадь  (кв. м.) | Начальная цена,  (руб.) |
| Лот  № 1 | Подвальное помещение № 8, общей площадью 98,2 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, 2 мкр., д. 16 | 98,2 | 3 000,00 |
| Лот  № 2 | Нежилое помещение № 26, общей площадью 45,9 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 45,9 | 10 098,00 |
| Лот  № 3 | Нежилое помещение № 27, общей площадью 3,0 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 3,0 | 660,00 |
| Лот  № 4 | Часть нежилого помещения № 29 (комната12-7,6 кв.м), общей площадью 462,6 кв.м, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 7,6 | 1 900,00 |
| Лот  № 5 | Нежилое помещение № 102, общей площадью 31,0 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, Пионерный мкр., д. 42 | 31,0 | 4 402,00 |
| Лот  № 6 | Нежилое помещение № 105, общей площадью 16,2 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, Пионерный мкр., д. 42 | 16,2 | 2 300,40 |
| Лот  № 7 | Нежилое помещение № 113, общей площадью 25,3 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, 6 мкр., д. 49 | 25,3 | 3 592,60 |
| Лот  № 8 | Часть нежилого помещения № 29 (комната 13-36,1 кв.м), общей площадью 462,6 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 36,1 | 9 025,00 |
| Лот  № 9 | Часть нежилого помещения № 29 (комната 14-54,7 кв.м), общей площадью 462,6 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 54,7 | 13 675,00 |
| Лот  № 10 | Часть нежилого помещения № 30 (комната 9-3,0 кв.м), общей площадью 294,8 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 3,0 | 750,00 |
| Лот  № 11 | Часть нежилого помещения № 30 (комната 10-11,9 кв.м), общей площадью 294,8 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 11,9 | 2 975,00 |
| Лот  № 12 | Часть нежилого помещения № 30 (комната 8-26,4 кв.м), общей площадью 294,8 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 26,4 | 6 600,00 |
| Лот  № 13 | Часть нежилого помещения № 30 (комната 4-25,4 кв.м), общей площадью 294,8 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 25,4 | 6 350,00 |
| Лот  № 14 | Часть нежилого помещения № 30 (комнаты 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21-133,7 кв.м), общей площадью 294,8 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 133,7 | 33 425,00 |
| Лот  № 15 | Нежилое помещение № 22, общей площадью 23,8 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 23,8 | 5 236,00 |
| Лот  №16 | Часть нежилого помещения № 29 (комната 21-22,9 кв.м), общей площадью 462,6 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 22,9 | 5 725,00 |
| Лот  № 17 | Нежилое помещение № 25, общей площадью 33,2 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7 | 33,2 | 7 304,00 |

**Срок аренды для всех 17 (семнадцать) лотов – 11 месяцев с момента подписания договора.**

**5. Процедура рассмотрения и оценки заявок** проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут 13 августа 2013 года и до 11 часов 05 минут 13 августа 2013 года по адресу: 662311 г. Шарыпово, мкр. Пионерный, 27-2, кабинет 301.

**6. С даты начала срока подачи заявок на участие** в открытом аукционе 12 июля 2013 года и до даты окончания срока подачи заявок 12 августа 2013 года до 17:00 подано 8 (восемь) заявок на участие в открытом аукционе, согласно журналу регистрации поступления заявок на участие в открытом аукционе (приложение №1 к Протоколу №1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе» от 13 августа 2013 года.)

Претенденты, признанные участниками аукциона и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления уведомления по почте заказным письмом. (Таблица №2)

**Таблица №2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  лота | Регистрационный номер заявок | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), юридический адрес, документы приложенные к заявке на участие в аукционе: |
| **ЛОТ № 6** | **№ 3** | **Участник: Дорохов Сергей Александрович**  **Место жительства:** Красноярский край,Шарыповский район, с. Холмогорское, ул. Спортивная, д. 3, кв. 2.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **№ 4** | **Участник: Федоров Алексей Алексеевич**  **Место жительства:** Красноярский край,Шарыповский район, с. Холмогорское, ул. Октябрьская, д. 18, кв. 3.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **ЛОТ**  **№ 7** | **№ 8** | **Участник: Базали Гиви Шотаевич**  **Место жительства:** Красноярский край,г. Шарыпово, 2 мкр., д. 16, кв. 75.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **ЛОТ № 14** | **№ 5** | **Участник: Открытое акционерное общество «Красноярскэнергосбыт»**  **Юридический адрес:** г. Красноярск, ул. Дубровинского, д. 43  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, выписка из единого государственного реестра юридических лиц, доверенность №506 от 27.11.2012 г., справка от 09.08.2013 г., копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории в Российской Федерации, копия Устава, Копия Приказа «О назначении на должность» № 10/к от 01.10.2005 г. |
| **ЛОТ № 15** | **№ 6** | **Участник: Панкова Ольга Георгиевна**  **Место жительства:** Красноярский край, г. Ужур, ул. Пархоменко, д. 5А.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **№ 7** | **Участник: Рагачева Елена Михайловна**  **Место нахождения:** Красноярский край, г. Ужур, ул. Новокомсомольская, д. № 48.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **Лот № 17** | **№ 1** | **Участник: Шевашкевич Марина Александровна**  **Место нахождения:** Красноярский край, г. Шарыпово, п. Дубинино, ул. Комсомольская, д. 30, кв. 14.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта, копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации. |
| **№ 2** | **Участник: Шевашкевич Людмила Алексеевна**  **Место нахождения:** Красноярский край, г. Шарыпово, п. дубинино, ул. Куйбышева, д. 18, кв. 2  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |

**Решение аукционной комиссии:**

**1) Допустить 8 (восемь) претендентов к участию в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, закрепленных за МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово на праве хозяйственного ведения.**

**2) Всех претендентов подавших заявки признать участниками аукциона.**

**3) На Лот № 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16 заявки не были поданы, по данным лотам аукцион признан несостоявшимся.**

**4) На Лот № 7, 14 была подана одна заявка, по данному лоту аукцион признан несостоявшимся.**

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и размещен на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www.gorodsharypovo.ru.и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона у уполномоченного лица.

**Подписи:**

**Председатель комиссии:** Позднякова Нина Васильевна

**Члены комиссии**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Волосова Людмила Ивановна

Акулова Надежда Алексеевна

Ибрагимова Назиля Имамвердиевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Горячева Анна Александровна

Приложение №1

к Протоколу №1«Рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом аукционе» от 13 августа 2013 г.

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ**

**поступления заявок на участие в открытом аукционе**

на право заключения договора аренды нежилых помещений, закрепленных за

МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово на праве хозяйственного ведения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона | Дата поступления,  время поступления, местное время | №  ЛОТА | Номер заявки | Форма (бумажный носитель, электронный документ) |
| 1. | **Шевашкевич Марина Александровна** | 05.08.2013 г.  14:36 | 17 | 1 | Бумажный носитель |
| 2. | **Шевашкевич Людмила Алексеевна** | 05.08.2013 г.  14:47 | 17 | 2 | Бумажный носитель |
| 3. | **Дорохов Сергей Александрович** | 06.08.2013 г.  14:34 | 6 | 3 | Бумажный носитель |
| 4. | **Федоров Алексей Алексеевич** | 06.08.2013 г.  15:49 | 6 | 4 | Бумажный носитель |
| 5. | **Открытое акционерное общество «Красноярскэнергосбыт»** | 12.08.2013 г.  13:41 | 14 | 5 | Бумажный носитель |
| 6. | **Панкова Ольга Георгиевна** | 12.08.2013 г.  14:25 | 15 | 6 | Бумажный носитель |
| 7. | **Рагачева Елена Михайловна** | 12.08.2013 г.  14:35 | 15 | 7 | Бумажный носитель |
| 8. | **Базали Гиви Шотаевич** | 12.08.2013 г.  15:16 | 7 | 8 | Бумажный носитель |

Итого количество заявок: \_\_\_\_\_\_\_\_ 8\_\_\_\_\_\_(восемь) шт.

Уполномоченное лицо

на прием заявок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л. И. Волосова