ПРОТОКОЛ № 1

**«Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»**

**662311 город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 09 декабря 2014 г.**

**1.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Открытый аукцион**  **проводит:** | Муниципальное предприятие «Департамент недвижимости» г. Шарыпово |
| Место нахождения: | город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Почтовый адрес | 662311, Красноярский край, город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Адрес электронной почты: | E-mail: DEPNEDVIJIMOSTI@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | 8(39153) 3-01-21, 23-6-54 |
| Время проведения торгов: | 10-00 часов 11 декабря 2014 года |

**2. Наименование предмета аукциона:** открытый аукцион на «право заключения договоров аренды нежилых помещений, закрепленных за МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово на праве хозяйственного ведения.

**Основания проведения торгов:** Согласование Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г. Шарыпово № 2854 от 14.11.2014 г., Приказ МП «Департамента недвижимости» г.Шарыпово № 24 от 14.11.2014 г.

**3**. На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

**Председатель комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Позднякова Нина Васильевна | Директор МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово |

**Члены комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Волосова Людмила Ивановна  Ибрагимова Назиля Имамвердиевна  Акулова Надежда Алексеевна | Главный бухгалтер МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово  Ведущий специалист по правовым вопросам МП «Департамент недвижимости» г.Шарыпово  Ведущий специалист по имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г.Шарыпово |
|  |  |
| Пилимонкина Татьяна Викторовна | Начальник отдела земельно-имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г.Шарыпово |

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Информационное сообщение размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Шарыпово: [www.gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru).

**4. Наименование имущества на право заключения договора аренды в отношении, которого проводится открытый аукцион и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)**

**Таблица 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта,  характеристика | Площадь,  кв.м | Начальная цена,  (руб.) |
| 1 | Нежилое помещение № 26, общей площадью 96,9 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Пионеров КАТЭКа, д. 19.  Целевое назначение: торгово-офисное. | 96,9 | 23 500,00 |
| 2 | Нежилое помещение № 28, общей площадью 75,9 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Пионеров КАТЭКа, д. 19.  Целевое назначение: торгово-офисное. | 75,9 | 16 500,00 |
| 3 | Нежилое помещение № 21, общей площадью 6,2 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7.  Целевое назначение: торгово-офисное. | 6,2 | 2 000,00 |
| 4 | Нежилое помещение № 22, общей площадью 23,8 кв.м, расположенное по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7.  Целевое назначение: торгово-офисное. | 23,8 | 7 150,00 |

**Срок действия договора аренды для лота № 1, 2, 3, 4 - 5 (пять) лет с момента подписания договора.**

**5. Процедура рассмотрения и оценки заявок** проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут местного времени 09 декабря 2014 года и до 10 часов 35 минут местного времени 09 декабря 2014 года по адресу: 662311 Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, 27-2, кабинет 301.

**6. С даты начала срока подачи заявок на участие** в открытом аукционе с 09:00 часов местного времени 17 ноября 2014 года и до даты окончания срока подачи заявок до 17:00 часов местного времени 08 декабря 2014 года подано 4 (четыре) заявки на участие в открытом аукционе, согласно журналу регистрации заявок на участие в открытом аукционе (приложение №1 к Протоколу №1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»).

Претенденты, признанные участниками аукциона и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления уведомления по почте заказным письмом. (Таблица №2)

**Таблица №2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  лота | Регистрационный номер заявок | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), юридический адрес, документы приложенные к заявке на участие в аукционе: |
| **ЛОТ № 1** | **№ 2** | **Заявитель:** Коркина Маргарита Павловна  **Место жительства:** Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, д. 154, кв. 36.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта. |
| **ЛОТ № 2** | **№ 1** | **Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью "Атланта-Мебель"  **Юридический адрес:** г. Красноярск, ул. Быковского, 7-32.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия Устава, копия ИНН, копия ОГРН, копия решения № 1У/2010 от 06.04.2010 г., решение № 3 от 24.11.2014 г., заявление об отсутствии решения о ликвидации от 24.11.2014 г., Выписка из единого государственного реестра юридических лиц. |
| **ЛОТ № 3** | **№ 4** | **Заявитель:** Гаврилевич Любовь Тимофеевна  **Место жительства:** Красноярский край, Шарыповский район, с. Дубинино, ул. Калиновая, 2-2.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта, копия ИНН. |
| **ЛОТ**  **№ 4** | **№ 3** | **Заявитель:** Коновалова Людмила Анатольевна  **Место жительства:** Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Лесная, д. 6, кв. 2.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта, копия ИНН. |

**Решение аукционной комиссии:**

**1) На участие в аукционе по лоту № 1 была подана одна заявка от Коркиной Маргариты Павловны. Указанная заявка соответствует требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.**

**Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Согласно п. 151 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключается договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.**

**Единственный заявитель по лоту № 1 Коркина Маргарита Павловна** **– 23 500,00 руб. в месяц. Срок аренды – 5 (пять) лет.**

**Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов Протокола № 1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе» от 09.12.2014 г.**

**2) На участие в аукционе по лоту № 2 была подана одна заявка от Общества с ограниченной ответственностью "Атланта-Мебель". Указанная заявка соответствует требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.**

**Аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Согласно п. 151 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключается договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.**

**Единственный заявитель по лоту № 2 Общество с ограниченной ответственностью "Атланта-Мебель"– 16 500,00 руб. в месяц. Срок аренды – 5 (пять) лет.**

**Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов Протокола № 1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе» от 09.12.2014 г.**

**3) На участие в аукционе по лоту № 3 была подана одна заявка от Гаврилевич Любови Тимофеевны. Указанная заявка соответствует требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.**

**Аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Согласно п. 151 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключается договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.**

**Единственный заявитель по лоту № 3 Гаврилевич Любовь Тимофеевна – 2 000,00 руб. в месяц. Срок аренды – 5 (пять) лет.**

**Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов Протокола № 1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе» от 09.12.2014 г.**

**4) На участие в аукционе по лоту № 4 была подана одна заявка от Коноваловой Людмилы Анатольевны. Указанная заявка соответствует требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.**

**Аукцион по лоту № 4 признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Согласно п. 151 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключается договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.**

**Единственный заявитель по лоту № 4 Коновалова Людмила Анатольевна – 7 150,00** **руб. в месяц. Срок аренды – 5 (пять) лет.**

**Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов Протокола № 1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе» от 09.12.2014 г.**

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и размещен на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www.gorodsharypovo.ru., подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона у уполномоченного лица.

**Подписи:**

**Председатель комиссии:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Позднякова Нина Васильевна

**Члены комиссии**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Волосова Людмила Ивановна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ибрагимова Назиля Имамвердиевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Акулова Надежда Алексеевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пилимонкина Татьяна Викторовна

Приложение №1

к Протоколу №1«Рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом аукционе» от «09» декабря 2014 г.

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ**

**заявок на участие в открытом аукционе**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер ЛОТА** | **Дата и время поступления** | **Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя** | **Форма (бумажный носитель, электронный документ)** |
| 1. | 2 | 25.11.2014 г.  13:47 | Общество с ограниченной ответственностью "Атланта-Мебель", в лице генерального директора Евстропова Д.В. | Бумажный носитель |
| 2. | 1 | 27.11.2014 г.  08:33 | Коркина Маргарита Павловна | Бумажный носитель |
| 3. | 4 | 27.11.2014 г.  16:34 | Коновалова Людмила Анатольевна | Бумажный носитель |
| 4. | 3 | 01.12.2014 г.  14:56 | Гаврилевич Любовь Тимофеевна | Бумажный носитель |

Итого количество заявок: \_\_\_\_\_\_\_\_ 4\_\_\_\_\_(четыре) шт.

Уполномоченное лицо

на прием заявок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л. И. Волосова/