ПРОТОКОЛ № 1

**«Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»**

**662311 город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 24 марта 2015 г.**

**1.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Открытый аукцион**  **проводит:** | Муниципальное предприятие «Департамент недвижимости» г. Шарыпово |
| Место нахождения: | город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Почтовый адрес | 662311, Красноярский край, город Шарыпово, микрорайон Пионерный, 27-2 |
| Адрес электронной почты: | E-mail: DEPNEDVIJIMOSTI@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | 8(39153) 3-01-21, 23-6-54 |
| Время проведения торгов: | 10-00 часов 26 марта 2015 года |

**2. Наименование предмета аукциона:** открытый аукцион на «право заключения договоров аренды нежилых помещений, закрепленных за МП «Департамент недвижимости» г. Шарыпово на праве хозяйственного ведения.

**Основания проведения торгов:** Согласование Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г. Шарыпово № 455 от 27.02.2015 г., Приказ МП «Департамента недвижимости» г.Шарыпово № 27 от 27.02.2015 г., Приказ МП «Департамента недвижимости» г.Шарыпово № 28 от 20.03.2015 г.

**3**. На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

**Председатель комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Курносова Елена Альбертовна | Директор МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово |

**Члены комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| Любченко Сергей Валерьевич  Ибрагимова Назиля Имамвердиевна | Главный бухгалтер МП «Департамент недвижимости»  г. Шарыпово  Ведущий специалист по правовым вопросам МП «Департамент недвижимости» г.Шарыпово |
|  |  |
| Пилимонкина Татьяна Викторовна  Ломаева Ольга Романовна | Начальник отдела земельно-имущественных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г.Шарыпово  Ведущий специалист по имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации г.Шарыпово |

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Информационное сообщение размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации города Шарыпово: [www.gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru).

**4. Наименование имущества на право заключения договора аренды в отношении, которого проводится открытый аукцион и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества)**

**Таблица 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта,  характеристика | Площадь,  кв.м | Начальная цена,  (руб.) |
| 1 | Часть нежилого помещения № 30 (комната № 3), площадью 12,8 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7.  Целевое назначение: торгово-офисное. | 12,8 | 4 000,00 |
| 2 | Часть нежилого помещения № 29 (комната № 21), площадью 22,9 кв.м, расположенного по адресу: РФ, Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Шахтерская, д. 7.  Целевое назначение: торгово-офисное. | 22,9 | 6 000,00 |

**Срок действия договора аренды для лота № 1, № 2 - 1 (один) год с момента подписания договора.**

**5. Процедура рассмотрения и оценки заявок** проводилась комиссией в период с 10 часов 00 минут местного времени 24 марта 2015 года и до 10 часов 25 минут местного времени 24 марта 2015 года по адресу: 662311, Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, 27-2, кабинет 301.

**6. С даты начала срока подачи заявок на участие** в открытом аукционе с 09:00 часов местного времени 01.03.2015 года и до даты окончания срока подачи заявок до 17:00 часов местного времени 23.03.2015 года подано 2 (две) заявки на участие в открытом аукционе, согласно журналу регистрации заявок на участие в открытом аукционе (приложение № 1 к Протоколу №1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе»).

Претенденты, признанные участниками аукциона и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления уведомления по почте заказным письмом. (Таблица №2)

**Таблица №2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  лота | Регистрационный номер заявок | Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица), юридический адрес, документы приложенные к заявке на участие в аукционе: |
| **Лот № 2** | **№ 1** | **Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью "Диалог"  **Юридический адрес:** Красноярский край, г. Шарыпово, мкр. Пионерный, д. 43, пом. 7.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия Устава, Копия ОГРН, Копия ИНН, Выписка из ЕГРЮЛ от 04.03.2015 г., Копия решения учредителя об учреждении ООО "Диалог" от 05.02.2015 г., справка б/н от 04.03.2015 г. |
| **Лот № 1** | **№ 2** | **Заявитель:** Леоненко Елена Викторовна  **Почтовый адрес:** Красноярский край, г. Шарыпово, рп. Дубинино, ул. Пионеров КАТЭКа, д.6а, кв. 11.  **Представленные документы:** заявка на участие, опись документов входящих в состав заявки, копия паспорта, Копия ИНН. |

**Решение аукционной комиссии:**

**1) На участие в аукционе по лоту Лот № 1 была подана одна заявка от Леоненко Елены Викторовны. Указанная заявка соответствует требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.**

**Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Согласно п. 151 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключается договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.**

**Единственный заявитель по лоту № 1 Леоненко Елена Викторовна – 4 000,00 руб. в месяц. Срок аренды – 1 (один) год.**

**Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов Протокола № 1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе» от 24.03.2015 г.**

**2) На участие в аукционе по лоту № 2 была подана одна заявка от Общества с ограниченной ответственностью "Диалог". Указанная заявка соответствует требованиям и условиям предусмотренным документацией об аукционе.**

**Аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе. Согласно п. 151 Приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключается договор аренды на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.**

**Единственный заявитель по лоту № 1 Общество с ограниченной ответственностью "Диалог" – 6 000,00 руб. в месяц. Срок аренды – 1 (один) год.**

**Договор может быть заключен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте торгов Протокола № 1 «Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом аукционе» от 24.03.2015 г.**

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и размещен на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www.gorodsharypovo.ru., подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона у уполномоченного лица.

**Подписи:**

**Председатель комиссии:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Курносова Елена Альбертовна

**Члены комиссии**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Любченко Сергей Валерьевич

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ибрагимова Назиля Имамвердиевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пилимонкина Татьяна Викторовна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ломаева Ольга Романовна

Приложение №1

к Протоколу №1«Рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом аукционе» от «24» марта 2015 г.

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ**

**заявок на участие в открытом аукционе**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер ЛОТА** | **Дата и время поступления** | **Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) заявителя** | **Форма (бумажный носитель, электронный документ)** |
| 1. | 2 | 04.03.2015 г.  13:40 | Общество с ограниченной ответственностью "Диалог", в лице директора Котлова Е.П. | Бумажный носитель |
| 2. | 1 | 05.03.2015 г.  10:00 | Леоненко Елена Викторовна | Бумажный носитель |

Итого количество заявок: \_\_\_\_\_\_\_\_ 2\_\_\_\_\_(две) шт.

Уполномоченное лицо

на прием заявок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.И. Ибрагимова/