**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 23.11.2015 |  | № 207 |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление  Администрации города Шарыпово  от 17.08.2015г. № 151 |

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в целях повышения доступности жилья и улучшения жилищных условий граждан, проживающих на территории города Шарыпово, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с распоряжением Правительства Красноярского края от 12.05.2014 № 295-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации)», руководствуясь статьей 34 Устава города Шарыпово:

1. Внести в постановление Администрации города Шарыпово от 17.08.2015г. № 151 «Об утверждении плана мероприятий («Дорожная карта») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации)» следующие изменения:

1.1. приложение к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово Курносову Е.А.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в периодическом печатном издании «Официальный вестник города Шарыпово», подлежит размещению в сети Интернета на официальном сайте муниципального образования города Шарыпово Красноярского края

Глава города Шарыпово В.Б. Баршинов

Приложение к постановлению

Администрации города Шарыпово

от 23.11.2015г. № 207

План мероприятий («Дорожная карта»)

по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

(жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации)

1. Общее описание «Дорожной карты»

1. Целью «Дорожной карты» переселения граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации) (далее – «Дорожная карта») является решение задач по ликвидации аварийного жилищного фонда, поставленных указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

2. Реализация «Дорожной карты» призвана обеспечить установление механизмов зависимости решения задач, связанных с улучшением жилищных условий граждан от количества ликвидированного аварийного жилищного фонда.

3. По состоянию на 1 января 2013 года аварийный жилищный фонд на территории города Шарыпово, признанный до 1 января 2012 года аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, составляет 17 многоквартирных домов общей площадью жилых помещений 6 213,50 кв.м.

4. Социальной эффективностью реализации «Дорожной карты» является установление действенных механизмов финансирования и реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Средства, необходимые для проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, рассчитаны в соответствии с расчетной стоимостью жилых помещений, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) распределены лимиты

на переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципального образования г. Шарыпово на 2013-2016 годы в размере 111 614,7 тыс. руб.

В целях подготовки «Дорожной карты» муниципальным образованием г. Шарыпово была проведена инвентаризация жилых помещений в аварийных многоквартирных домах. На основании сведений проведенной инвентаризации объем финансовых средств, необходимый для проведения мероприятий по переселению граждан в 2013-2016 годах составляет 258 529,9 тыс. руб., из них средства Фонда – 111 614,7 тыс. руб., средства краевого бюджета – 144 742,8 тыс. руб., средства местного бюджета – 2 172,2 тыс. руб.

5. Результатом реализации «Дорожной карты» является выполнение целевых показателей ликвидации аварийного жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом, предусмотренных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя | Единица измерения | 2014 -2015 гг. | 2015 - 2016 гг. | 2016 -2017 гг. |
| Доля площади ликвидированного аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации) от общей площади аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации) | % | 82,0 | 100,0 | - |

План организационных мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Срок реализации | Ответственные исполнители | Ожидаемый результат |
| 1 | Принятие бюджета на 2013г.  и плановый период 2015-2016гг. | 2013- 2016 г. | Администрация города Шарыпово | Обеспечение выполнения требований Федерального закона от 21.07.2007  № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» с целью подачи заявки на получение средств финансовой поддержки для финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда |
| 2 | Заключение муниципальных контрактов на долевое строительство жилых помещений | 2013г. | МКУ «УКС» | Привлечение подрядной организации для осуществления реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда |
| 3 | Заключение договоров социального найма, договоров мены | 2013-2014гг. | Администрация города Шарыпово КУМИ | Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда |
| 4 | Заключение муниципальных контрактов на приобретение жилого помещения у лиц не являющихся застройщиками | 2016г. | Администрация города Шарыпово | Осуществление реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда |
| 5 | Выплата выкупной цены | 2016г. | Администрация города Шарыпово | Осуществление реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| 6 | Заключение договоров социального найма, договоров мены | 2013-2014 гг. | Администрация города Шарыпово | Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда |
| 7 | Мониторинг выполнения плана мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья | Постоянно | Администрация города Шарыпово | Текущий контроль за ходом выполнения программы, определение промежуточных результатов |
| 8 | Снос расселяемого аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета | 2014-2016 гг. | Администрация города Шарыпово | Освобождение территории, занимаемой аварийным жилищным фондом, в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Обоснование возможности фактического исполнения обязательств по ликвидации аварийного жилищного фонда до 1 сентября 2017 года на территории муниципальных образований Красноярского края | | | | |
| 1. | Способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда: | Срок реализации | Ответственные исполнители | Примечание |
| 1.1 | Долевое строительство многоквартирных домов | 2013 г. | Администрация города Шарыпово, МКУ «УКС» | На основании анализа на рынке жилья: отсутствие предложений готового жилья у застройщика |
|  | 5-этажный 80-ти квартирный, крупнопанельный,  мкр.4, д.28 | IV квартал 2013 года |  |  |
|  | 5-этажный 80-ти квартирный, крупнопанельный,  мкр.4, д.29 | IV квартал 2013 года |  |  |
| 2. | Выделение и формирование земельных участков для строительства домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, включая сроки оформления разрешений на строительство: | 2013г. | Администрация города Шарыпово |  |
| 2.1. | Реализация I этапа (2013– 2014 годы) | 2013-2014 годы | Администрация города Шарыпово МКУ «УКС» | Участие в долевом строительстве многоквартирных домов |
|  | Земельный участок по мкр.4, д.28 | II - III квартал  2013 года | Администрация города Шарыпово МКУ «УКС» | Представление земельного участка для жилищного строительства, выдача разрешения на строительство |
|  | Земельный участок по мкр.4, д.29 | II - III квартал  2013 года |
| 2.2 | Реализация III этапа (2015 – 2016 годы): |  |  |  |
| 2.3 | Приобретение жилого помещения у лиц не являющихся застройщиками | 2015 – 2016 годы | Администрация города Шарыпово, КУМИ | На основании анализа на рынке жилья: отсутствие предложений готового жилья у застройщика |
| 2.4 | Выплата выкупной цены | 2015 – 2016 годы | Администрация города Шарыпово, КУМИ | На основании проведенного анализа предложений по продаже аналогичных жилых помещений на основании согласия граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда |
| 3. | Проведение конкурсных процедур по строительству домов и/или долевое строительство многоквартирных домов и приобретению помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда: |  |  |  |
| 3.1 | Реализация I этапа (2013 – 2014 годы) |  |  |  |
|  | Проведение открытого аукцион в электронной форме | 2013г. | МКУ «УКС» | Проведение открытого аукциона в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.03.2013  № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |
|  | Начальная цена контракта | в период реализации  1 этапа | МКУ «УКС» | Определяется согласно расчета исходя из расселяемой площади аварийного жилищного фонда и на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации об установленной стоимости одного квадратного метра жилой площади по Красноярскому краю |
|  | Площадь строящихся и приобретаемых помещений | в период реализации 1этапа | МКУ «УКС» | В соответствии со «Сведениями о многоквартирных домах, которые признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» |
|  | Заключение муниципальных контрактов | 2013 год | МКУ «УКС» | Осуществление мероприятий по строительству, долевому строительству многоквартирных домов и приобретению жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного  фонда |
| 3.3 | Реализация III этапа (2015 – 2016 годы) |  |  |  |
|  | Проведение открытого аукциона в электронной форме | I квартал 2016 года | Администрация города Шарыпово | Проведение открытого аукциона в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.03.2013  № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |
|  | Начальная цена контракта | в период реализации этапа | Администрация города Шарыпово | Определяется согласно расчета исходя из расселяемой площади аварийного жилищного фонда и на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации об установленной стоимости одного квадратного метра жилой площади по Красноярскому краю |
|  | Площадь приобретаемого помещения | в период реализации этапа | Администрация города Шарыпово | В соответствии со «Сведениями о многоквартирных домах, которые признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» |
|  | Заключение муниципального контракта | 2016 год | Администрация города Шарыпово | Осуществление мероприятий по приобретению жилого помещения у лиц не являющихся застройщиками |
| 4 | Обоснование начальной цены контрактов на приобретение помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда |  | Администрация города Шарыпово | Определяется согласно расчета исходя из расселяемой площади аварийного жилищного фонда и на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации об установленной стоимости одного квадратного метра жилой площади по Красноярскому краю |
| 5. | План долевого строительства многоквартирных домов и переселения граждан из аварийного жилищного фонда: |  |  |  |
|  | 5-этажный 80-ти квартирный, крупнопанельный,  мкр.4, д.28 | IV квартал 2013 года | Администрация города Шарыпово, МКУ «УКС», подрядная организация | Завершение строительства объекта, получение разрешение на ввод объекта в эксплуатацию |
|  | 5-этажный 80-ти квартирный, крупнопанельный,  мкр.4, д.29 | IV квартал 2013 года |
| 6. | План приобретение жилых помещений у лиц не являющихся застройщиками | IV квартал 2016 года |  | Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда |
| 7. | Снос аварийных домов и последующее использование земельных участков под домами, подлежащими сносу | 2013 –2016 годы | Администрация города Шарыпово |  |
|  | I этап |  |  |  |
| 7.1 | г. Шарыпово, р.п. Дубинино,  ул. Московская, д.4 | IV квартал 2014 | Администрация п. Дубинино | жилищное строительство |
| 7.2 | г. Шарыпово, р.п. Дубинино,  ул. Московская, д.6 | IV квартал 2014 | Администрация п. Дубинино | жилищное строительство |
| 7.3 | г. Шарыпово, р.п. Дубинино,  ул. Красноярская, д.7 | IV квартал 2014 | Администрация п. Дубинино | жилищное строительство |
| 7.4 | г. Шарыпово, р.п. Дубинино,  ул. Советская, д.7а | IV квартал 2014 | Администрация п. Дубинино | жилищное строительство |
| 7.5 | г. Шарыпово, р.п. Дубинино,  ул. Советская, д.9а | IV квартал 2014 | Администрация п. Дубинино | жилищное строительство |
| 7.6 | г. Шарыпово, р.п. Дубинино,  ул. Советская, д.9б | IV квартал 2014 | Администрация п. Дубинино | жилищное строительство |
| 7.7 | г. Шарыпово,  ул. Кирова, д.89 | IV квартал 2014 | КУМИ Администрации г. Шарыпово | жилищное строительство |
| 7.8 | г. Шарыпово, р.п. Горячегорск,  ул. Гагарина, 4 | IV квартал 2014 | Администрация п. Горячегорск | жилищное строительство |
| 7.9 | г. Шарыпово, р.п. Горячегорск,  ул. Гагарина, 6 | IV квартал 2014 | Администрация п. Горячегорск | жилищное строительство |
| 7.10 | г. Шарыпово, р.п. Горячегорск,  ул. Центральная, 2 | IV квартал 2014 | Администрация п. Горячегорск | жилищное строительство |
| 7.11 | г. Шарыпово, р.п. Горячегорск,  ул. Центральная, 4 | IV квартал 2014 | Администрация п. Горячегорск | жилищное строительство |
| 7.12 | г. Шарыпово, р.п. Горячегорск,  ул. Центральная, 6 | IV квартал 2014 | Администрация п. Горячегорск | жилищное строительство |
| 7.13. | г. Шарыпово, р.п. Горячегорск,  ул. Центральная, 8 | IV квартал 2014 | Администрация п. Горячегорск | жилищное строительство |
| 7.14 | г. Шарыпово, р.п. Горячегорск,  ул. Центральная, 10 | IV квартал 2014 | Администрация п. Горячегорск | жилищное строительство |
|  | III этап |  |  | жилищное строительство |
| 7.15 | г. Шарыпово, р.п. Дубинино,  ул. Транспортная, д. 3 | I квартал 2016 | Администрация п. Дубинино | приобретение, выкупная цена |
| 7.16 | г. Шарыпово, р.п. Дубинино,  ул. Энтузиастов, д. 4 | I квартал 2016 | Администрация п. Дубинино | приобретение |
| 7.17 | г. Шарыпово, р.п. Дубинино,  ул. Энтузиастов, д. 6 | I квартал 2016 | Администрация п. Дубинино | приобретение |

Приложение

к плану мероприятий («Дорожная карта»)

по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

(жилых помещений в многоквартирных домах, признанных

в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными

и подлежащими сносу или реконструкции в связи

с физическим износом в процессе их эксплуатации)

**График переселения граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расположенных на территории города Шарыпово**

кв.м.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Всего | Срок переселения | | | | |
| 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 1 квартал 2016г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Всего площадь жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее - "аварийный жилищный фонд")** | 6213,5 |  | 5 713,3 |  | 500,2 | 6213,5 |
| **В том числе, площадь аварийного жилищного фонда, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в отношении которого отсутствует обязанность по переселению граждан, в соответствии со статьями 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации** |  |  |  |  |  |  |
| **Всего площадь аварийного жилищного фонда, финансирование переселения граждан из которого за счет бюджетных средств и (или) иных источников предусмотрено действующими нормативными правовыми актами на 01.01.2013 г., в том числе:** |  |  |  |  |  |  |
| площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется в соответствии с региональными программами, финансируемыми с использованием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 6213,5 |  | 5 713,3 |  | 500,2 | 6213,5 |
| площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется в соответствии с иными программами переселения граждан из аварийного жилищного фонда |  |  |  |  |  |  |
| **Всего площадь аварийного жилищного фонда, финансирование переселения граждан из которого за счет бюджетных средств и (или) иных источников не предусмотрено действующими нормативными правовыми актами на 01.01.2013 г.** |  |  |  |  |  |  |
| Площадь аварийного фонда, включенного в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы, в том числе: | 6213,5 |  | 5 713,3 |  | 500,2 | 6213,5 |
| *площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2013 года* |  |  |  |  |  |  |
| *площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2014 года* | 5 713,3 |  | 5 713,3 |  |  | 5 713,3 |
| *площадь жилых помещений, переселение граждан из которых осуществляется по этапу 2016 года* | 500,2 |  |  |  | 500,2 | 500,2 |

Приложение к плану мероприятий («Дорожная карта») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации)

**График финансирования переселения граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расположенных на территории города Шарыпово**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сроки финансирования | Площадь аварийного жилищного фонда из которого осуществляется переселение, кв. м | Источники финансирования, руб. | | | | |
| Фонд | бюджет субъекта Российской Федерации | Местный бюджет | Дополнительные источники финансирования, за счет субъекта Российской Федерации | Дополнительные источники финансирования, за счет средств местного бюджета |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Итого по этапам региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и таких программ с учетом необходимости развития жилищного строительства (далее - "программы") 2013 -2017 годы: | 6 213,5 | 111 614 741,54 | 144 742 891,82 | 2 172 289,96 | 41 404 436,00 |  |
| № п/п | Сроки финансирования | Площадь аварийного жилищного фонда из которого осуществляется переселение, кв. м | Источники финансирования, руб. | | | | |
| Фонд | бюджет субъекта Росс  ийской Федерации | Местный бюджет | Дополнительные источники финансирования, за счет субъекта Российской Федерации | Дополнительные источники финансирования, за счет средств местного бюджета |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | 2013 год |  | 111 614 741,54 | 78 120 482,66 | 1 976 801,80 | 41 404 436,00 |  |
|  | **Итого по I этапу:** | **5713,3** | **111 614 741,54** | **78 120 482,66** | **1 976 801,80** | **41 404 436,00** |  |
|  | 2016 год |  | - | 25 217 973,16 | 195 488,16 | 0,00 |  |
|  | **Итого по III этапу:** | **200,5** | **-** | **25 217 973,16** | **195 488,16** | **0,00** |  |

Приложение к плану мероприятий («Дорожная карта») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации)

Целевые показатели

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование контрольного показателя | Единица измерения | I этап:  2013–2014 г. | III этап: 2015–2016 г. | IV этап: 2016–2017 г. |
| Жилые помещения в многоквартирных домах, которые признаны до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации | кв. метров | 5 713,3 | 500,2 | 0 |
| Количество многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации | штук | 14 | 3 | 0 |
| Строительство жилых домов | тыс. кв. метров | 2 | 0 | 0 |
| Приобретение жилых помещений | тыс. кв. метров | 0 | 0,424 | 0 |
| Расчетная стоимость 1 кв. метра строительства жилых домов, приобретения жилых помещений | тыс. рублей | 34,600 | 39,082 | 0 |
| Доля снесенного аварийного жилищного фонда на территориях муниципальных образований Красноярского края, признанного до 1 января 2012 года аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, в общем объеме аварийного жилищного фонда, включенного в сведения о многоквартирных домах, которые признаны до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации | % | 82,0 | 100,0 | 0 |

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к постановлению «Об утверждении плана мероприятий («Дорожная карта») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Шарыпово на 2013 - 2017 годы»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в целях повышения доступности жилья и улучшения жилищных условий граждан, проживающих на территории муниципального образования город Шарыпово Красноярского края, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжения Правительства Красноярского края от 12.05.2014 № 295-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации)», возникла необходимость разработать и утвердить на территории муниципального образования город Шарыпово Красноярского края плана мероприятий («Дорожная карта») по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Шарыпово на 2013 - 2016 годы.