**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ШАРЫПОВО**

**ПРОТОКОЛ**

комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных

сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 14 августа 2019г. в 14-00 | г. Шарыпово |  № 13 |

|  |  |
| --- | --- |
| Гудков Дмитрий Евгеньевич  | Первый заместитель Главы города Шарыпово, председатель комиссии  |
| Рачеева Елена Викторовна  | Начальник отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, заместитель председателя комиссии |
|  |  |
| Киселева Анна Викторовна  | Главный специалист по вопросам развития предпринимательства и потребительского рынка отдела экономики и планирования Администрации города Шарыпово, секретарь комиссии |
| Гапанюк Юлия Сергеевна | И.о начальника юридического отдела Администрации города Шарыпово |
|  |  |
| Иванова Ирина Алексеевна | Начальник отдела по земельно - имущественным отношениям Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово; |
| Сухинин Никита Николаевич  | Начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Шарыпово  |

Состав комиссии утвержден Распоряжением **Администрации города Шарыпово от 13.11.2017 № 1495 «**О комиссии по рассмотрению вопросов размещения временных сооружений и нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края**».**

Кворум для заседания комиссии имеется, заседание комиссии правомочно.

**Повестка заседания:**

1. Рассмотрение поступивших заявлений от хозяйствующих субъектов в Администрацию города Шарыпово, относительно мест размещения временных сооружений на территории города Шарыпово согласно Постановлению Администрации города Шарыпово от 07.06.2017 № 100 «Об утверждении Положения о порядке размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

**Слушали:**

Докладчики: Рачеева Елена Викторовна, Сухинин Никита Николаевич

**Вопрос № 1:**

**1.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от **ИП Абашина Владимира Дмитриевича,** ИНН 245908141768 (заявление № 02-41/2234 от 19.07.2019)о заключении договора на размещение временного сооружения на земельном участке по адресу: г. Шарыпово, мкр. 6, № 16/5, площадью 7 кв.м., вид разрешенного использования – для эксплуатации временного сооружения – **павильона** - пункта общественного питания (фастфуд — шаурма, денер).

Решили:

**1.1**. Согласовать и предоставить **ИП Абашину В.Д.** место на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта - павильона - пункта общественного питания по адресу: г. Шарыпово, мкр. 6, № 16/5, площадью 7 кв.м., после утверждения на заседании Градостроительного совета эскизного проекта размещения нестационарного торгового объекта.

**1.2.** **Отделу архитектуры и градостроительства** осуществить выезд на место для определения места к допустимому размещению павильона подготовить выкопировку с указанием места согласно занимаемой площади и адресным ориентиром .

Выкопировку направить в отдел экономики и планирования для внесения изменений и уточнений в постановление Администрации города Шарыпово 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**1.3.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово после положительного согласования эскизного проекта на Градостроительном совете, заключить договор на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с **ИП Абашиным В.Д.** по адресу: г. Шарыпово, мкр. 6, № 16/5, площадью 7 кв.м., вид разрешенного использования – для эксплуатации временного сооружения – павильона - пункта общественного питания (фастфуд — шаурма, денер).

**Вопрос № 2:**

**2.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от **КФХ Морозова Михаила Сергеевича,** ИНН 245904559924 (заявление № 02-41/2403 от 01.08.2019)о заключении договора на размещение временного сооружения на земельном участке по адресу: г. Шарыпово, мкр. 6, участок находится в 21 метрах от здания 21А., площадью 6 кв.м.

Вид разрешенного использования – **передвижная торговая точка** – передвижное сооружение, предназначенное для мелкорозничной торговли, за исключением торговли с использованием передвижных бочек (молочные продукты собственного производства).

Решили:

**2.1**. Согласовать и предоставить **КФХ Морозову М. С.,** место на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта - передвижная торговая точка - по адресу: г. Шарыпово, мкр. 6, участок находится в 21 метрах от здания 21А., площадью 6 кв.м., после утверждения на заседании Градостроительного совета эскизного проекта размещения нестационарного торгового объекта.

**2.2.** **Отделу архитектуры и градостроительства** осуществить выезд на место для определения места к допустимому размещению павильона подготовить выкопировку с указанием места согласно занимаемой площади и адресным ориентиром .

Выкопировку направить в отдел экономики и планирования для внесения изменений и уточнений в постановление Администрации города Шарыпово 02.10.2017 № 182 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования города Шарыпово».

**2.3.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово после положительного согласования эскизного проекта на Градостроительном совете, заключить договор на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта с **КФХ Морозовым М. С.** по адресу: г. Шарыпово, мкр. 6, участок находится в 21 метрах от здания 21А., площадью 6 кв.м., вид разрешенного использования – передвижная торговая точка.

**Вопрос № 3:**

**3.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от **ООО «Энергостроймеханизация»** (директор Милюков Николай Константинович)**,** ИНН 2459014107 (заявление № 02-41/2552 от 14.08.2019)о включении земельного участка в схему размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края согласно постановления Администрации города Шарыпово № 133 от 10.04.2018 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

Вид временного сооружения — **открытый склад** – временное сооружение, выполненное в едином архитектурно-пространственном исполнении, состоящее из навесов, павильонов, предназначенное для складирования.

Адресный ориентир расположения временного сооружения – г.Шарыпово, промбаза Ашпыл, ул. Механизаторов, земельный участок 2/1, площадью 8000 кв. м.

**Решили:**

**3.1.** Согласовать и предоставить **ООО «Энергостроймеханизация»** земельный участок под открытый склад, с размером и адресным ориентиром площади установленной после согласования с отделом Архитектуры в соответствии с существующими нормами законодательства (в т.ч. Решение Шарыповского городского Совета депутатов от 05.09.2017 № 26-91 «Об утверждении «Норм и Правил благоустройства территории городского округа города Шарыпово» и после утверждения на заседании Градостроительного совета эскизного проекта размещения временного объекта.

В случае размещения временного сооружения, конструкции и оборудования, которое расположено на земельном участке, включающем охранную зону инженерных сетей, **ООО «Энергостроймеханизация»** предоставить в отдел Архитектуры и КУМИиЗО документы, подтверждающие согласование собственника сетей либо лица, им уполномоченного на установку таких конструкций и оборудования в охранной зоне.

**3.2.** **Отделу архитектуры** и градостроительства подготовить выкопировку с указанием места согласно необходимой площади и адресным ориентиром.

Выкопировку направить в отдел экономики и планирования для внесения изменений в постановление Администрации города Шарыпово № 133 от 10.04.2018 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

**3.3.** **Отделу экономики** и планирования внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений согласно постановления Администрации города Шарыпово № 133 от 10.04.2018 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

**3.4.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово заключить договор на размещение временных сооружений с **ООО «Энергостроймеханизация».**

**3.5.** Разместить и оформить временный объект с соблюдением норм действующего законодательства: земельного, градостроительной деятельности, пожарной безопасности, безопасности дорожного движения, охраны окружающей среды.

**Вопрос № 4:**

Ранее комиссией, согласно протоколу № 11 от 28.05.2019 было дано задание:

**4.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от **ИП Фортуна Валерия Ивановича,** ИНН 245900292571 (заявление № 02-41/781 от 20.03.2019)о продлении срока действия договора аренды земельного участка по адресу: г. Шарыпово, ул. Комсомольская, 5. Площадь по договору на размещение временных сооружений № 34 от 08.04.2016г. составляет 3748 м2.

Решили:

**4.1**.**Отделу архитектуры** и градостроительства оформить запрос в МКУ «Служба городского хозяйства» о предоставлении документов по проекту и срокам реализации **работ в парке Центральный, расположенный у пересечения улицы Комсомольской и проспекта Энергетиков, между строящимся Центром культурного развития, сквером Первостроителей КАТЭКа.**

**Оформить нормативно-правовой акт о реализации проекта парка «Центральный» на** территории муниципального образования города Шарыпово.

**Направить** в отдел экономики и планирования и КУМИиЗОзаверенную к**опию нормативно-правового акта** для дальнейшей работы.

**Срок до 30.08.2019 года.**

**4.2.** **Отделу экономики** и планирования внести соответствующие изменения в Схему размещения временных сооружений, а именно в части исключения строки 8 Постановления Администрации города Шарыпово № 133 от 10.04.2018 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | Автостоянка | г. Шарыпово, ул. Комсомольская, 5 | 2573 | до 01.10.2020 |

**4.3. КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово по договору на размещение временных сооружений № 34 от 08.04.2016г. по адресу: г. Шарыпово, ул. Комсомольская, 5 (далее - Участок), ИП Фортуна Валерий Иванович**,** по которомусрок аренды истекает 21.03.2019, **продолджить процедуру** **уведомления о** предстоящем освобождении Участка в связи с окончанием сорока действия Договора, т.к. на указанном участке будет организована муниципальная автомобильная парковка для парка «Центральный».

 На основании п. 21 раздела 2 Постановления Администрации города Шарыпово от 07.06.2017 № 100  «Об утверждении Положения о порядке размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края», предложить ИП Фортуне В.И. компенсационное место размещения временного сооружения аналогичного вида со схожими параметрами (площадью) в пределах муниципального образования без проведения аукциона - земельный участок расположенный по адресу: г. Шарыпово, ул. Комсомольская, № 1 (строка 11 постановления Администрации города Шарыпово № 133 от 10.04.2018) площадью 2944м2.

**4.4. Отделу архитектуры и градостроительства, КУМИиЗО Администрации города Шарыпово и отделу экономики и планирования** на очередном заседании комиссии отчитаться о проделанной работе.

**Вопрос № 5:**

Ранее комиссией, согласно протоколу № 11 от 28.05.2019 было дано задание:

**5.** Два павильона расположены на земельном участке, прилегающем к зданию **ООО «СолДан»** (магазин «Кубик»), расположенный по адресу: микрорайон 6, дом 21, владельцы которых не организовали содержание, своевременную и качественную очистку и уборку прилегающей территории (валяются коробки, заставлено деревянными прилавками, которые загораживают проход для жителей города между дорогой и зданием 21).

Решили:

**5.1.** Отделу архитектуры и градостроительства направить владельцам павильонов предписание на приведение НТО в соответствие внешнего архитектурно-художественного облика.

**5****.2. Отделу архитектуры и градостроительства** на очередном заседании комиссии отчитаться о проделанной работе.

**Вопрос № 6:**

**6.** **Отделу архитектуры и градостроительства** разработать и утвердить нормативно-правовым актом **перечень мест размещения рекламы** на территории муниципального образования город Шарыпово, допустимых при размещении временных сооружений: цирков, ярмарок, временных торговых площадок и т.д., предоставленных согласно постановлению Администрации города Шарыпово № 133 от 10.04.2018 «Об утверждении схемы размещения временных сооружений на территории муниципального образования города Шарыпово Красноярского края».

**Решили:**

**6.1.** **Отделу архитектуры** и градостроительства направить в КУМИиЗО Администрации города Шарыпово и Отдел экономики и планирования «Перечень мест размещения рекламы», согласно утвержденного **нормативно-правового акта для руководства в работе.**

**Вопрос № 7:**

****7.** Обращение Г**лавного врача КГБУЗ «Ш**арыповская городская больница»** Никитина Петра Алексеевича об увеличении мест автостоянки для парковки машин со стороны хирургического отделения по адресу: г.Шарыпово, пер. Медицинский. (протокол № 4).

**Решили:**

****7.1. Отделу архитектуры** и градостроительства осуществить выезд для определения места автостоянки для парковки машин. Подготовить проектное решение размещения зоны парковки для пациентов КГБУЗ «Шарыповская городская больница» с указанием места, занимаемой площади и адресным ориентиром и разработать для утверждения нормативно-правовой акт.**

****7.2. Отделу архитектуры и градостроительства** на очередном заседании комиссии предоставить документы на согласование.**

****Вопрос № 8:****

**8.** На рассмотрение комиссии поступило заявление от **ИП Мирзоева Муродбега Кулибоевича** (ИНН 241104886097) на размещение ПАВИЛЬОНА «Фрукты, овощи», по адресу: г. Шарыпово, пер. Медицинский, соор. 1, площадью – 30 м2., вид разрешенного использования – для эксплуатации временного сооружения – **павильона** - продовольственные товары («Фрукты, овощи»).

Решили:

**8.1**. Согласовать и предоставить **ИП Мирзоеву М. К.**  место на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта - павильона - продовольственные товары («Фрукты, овощи»), **по адресу: г. Шарыпово, пер. Медицинский, соор. 1, площадью – 37 м2., до 01.10.2020 года,** после утверждения на заседании Градостроительного совета эскизного проекта размещения нестационарного торгового объекта.

**8.2.** **КУМИиЗО** Администрации города Шарыпово после положительного согласования эскизного проекта на Градостроительном совете, объекта расположенного по адресу: г. Шарыпово, пер. Медицинский, соор. 1, площадью – **37 м2.,**  вид разрешенного использования – для эксплуатации временного сооружения – павильона - продовольственные товары («Фрукты, овощи»), **заключить с ИП Мирзоевым М. К.**  **договор** на установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта и **уведомить** индивидуального предпринимателя **об условии и сроке заключения договора до 01.10.2020 года без права пролонгации.**

Голосовали «за» - 6 чел, «против» - 0 чел., «воздержались» - 0 чел.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. | Мнение каждого члена комиссии | Подписи членов комиссии |
| Гудков Дмитрий Евгеньевич | «за» |  |
| Рачеева Елена Викторовна  | «за» |  |
| Гапанюк Юлия Сергеевна | «за» |  |
| Иванова Ирина Алексеевна | «за» |  |
| Киселева Анна Викторовна  | «за» |  |
| Сухинин Никита Николаевич  | «за» |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Гудков Дмитрий Евгеньевич |
|  |  |  |
| Секретарь комиссии |  | Киселева Анна Викторовна |