**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.10.2014 № 237

О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации города Шарыпово от 19.06.2013 г. № 136 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» (в ред. от 21.01.2014 № 05)

В соответствии со статьей 51 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Администрации города Шарыпово от 04.12.2012 г. № 233 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь статьей 37 Устава города Шарыпово ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Шарыпово от 19.06.2013 г. №
136 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной
услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального
строительства» (в ред. от 21.01.2014 г. № 05) следующие изменения и дополнения:

Административный регламент предоставления специалистом Администрации г. Шарыпово в области архитектуры и градостроительства муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства»: -абзац первый пункта 1.5. раздела 1 изложить в новой редакции: «застройщик - физическое или юридическое лицо, обладающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта».

- подпункт 6 пункта 2.6 раздела 2 изложить в новой редакции:

«согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в абзаце первом настоящего подпункта случаев реконструкции многоквартирного дома;

- решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме».

1. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в периодическом печатном издании «Официальный вестник города Шарыпово» и подлежит размещению на официальном сайте Администрации г. Шарыпово [www.gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru).

Глава Администрации города Шарыпово А.С. Погожев