**Шарыповский городской Совет депутатов**

**город Шарыпово Красноярского края**

# РЕШЕНИЕ

27.11.2012 № 33-227

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения на территории муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края» на 2013год

В целях установления размера платы за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения, в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, на основании раздела №7 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ч.3 ст. 156 ЖК РФ, ст.20, 22 Устава города Шарыпово, Шарыповский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и (или) жилого дома, осуществляемых в счет платы за содержание и ремонт жилого помещения, устанавливаемой согласно п. 3, 4 настоящего решения, согласно Приложению №1.
2. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (наем), согласно приложению № 2, которое вступает в силу с 01.01.2013г. и действует по 31.12.2013г.
3. Утвердить размеры платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложениям № 3, 4, которые вступают в силу с 01.01.2013г. и действуют по 30.06.2013г.
4. Утвердить размеры платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, согласно приложениям № 3а, 4а, которые вступают в силу с 01.07.2013г. и действуют по 31.12.2013г.
5. Признать утратившим силу с 01.01.2013г. Решение Шарыповского городского Совета депутатов от 22.11.2011г. № 23-163 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения на территории муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края» на 2012 год», Решение Шарыповского городского Совета депутатов от 15.05.2012г. № 28-196 «О внесении изменений в Решение Шарыповского городского Совета депутатов от 22.11.2011 № 23-163 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения на территории муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края» на 2012 год».
6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Шарыповского городского Совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства (А.И. Малышев).
7. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в еженедельной газете «Твой Шанс», и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2013.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Шарыповского  городского Совета депутатов  А.П. Асанова | Глава города Шарыпово  В.Г. Хохлов |

Приложение № 1 к Решению Шарыповского

городского Совета депутатов от 27.11.2012 № 33-227

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного и (или)

жилого дома осуществляемых в счет платы за содержание и ремонт жилого помещения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ и/или услуг | Периодичность/предельные сроки выполнения |
| **1. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт общего имущества, обеспечивающие своевременное выявление несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства Российской Федерации, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан .** | | |
| 1.1. | Технические осмотры |  |
| 1.1.1. | Крыши | 2 (в период подготовки к сезонной эксплуатации) |
| 1.1.2. | ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома (включая фундаменты, несущие стены, плиты перекрытий, балконные и иные плиты, несущие колонны и иные ограждающие несущие конструкции) | 1 (в период подготовки к весенне-летней эксплуатации) |
| 1.1.3. | ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения (включая окна и двери помещений общего пользования, перила, парапеты и иные ограждающие ненесущие конструкции) | 1 (в период подготовки к весенне-летней эксплуатации) |
| 1.1.4 | механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в многоквартирном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения (квартиры); | 2 (перед началом отопительного сезона) |
| 1.1.5 | помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, чердаки, технические этажи (включая построенные за счет средств собственников помещений встроенные гаражи и площадки для автомобильного транспорта, мастерские, технические чердаки) и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование) | 1 (в период подготовки к весенне-летнему сезону) |
| 1.1.6 | Внешнее благоустройство зданий (домовые знаки, указатели и др.), отмостки, входы в подъезды, тамбуры | 1 (в период подготовки к весенне-летнему сезону) |
| 1.1.7 | земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом | 1 (в период подготовки к весенне-летнему сезону) |
| 1.1.8 | коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, расположенные в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом | 1 (в период подготовки к весенне-летнему сезону) |
| 1.2. | Работы проводимые при проведении технических осмотров |  |
| 1.2.1 | Устранение неисправности в системах водоснабжения и канализации систем относящихся к общему имуществу, обеспечивающее их удовлетворительное функционирование, замена прокладок, набивка сальников у водоразборной и водозапорной арматуры с устранением утечки, уплотнение сгонов, притирка пробочных кранов в смесителях, прочистка канализационного лежака | в течение смены |
| 1.2.2 | Устранение засоров внутренней канализации с проверкой исправности канализационных вытяжек | в течение смены |
| 1.2.3 | Устранение неисправностей в системах отопления и горячего водоснабжения (трубопроводов, приборов, арматуры, расширительных баков), обеспечивающее их удовлетворительное функционирование, наладка и регулировка систем с ликвидацией непрогревов, завоздушивания, устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре, очистка от накипи запорной арматуры, ремонт и смена участков трубопроводов к отопительным приборам, регулировка трехходовых кранов, набивка сальников, замена при течи отопительных приборов и полотенцесушителей (стандартных), крепление трубопроводов и приборов, мелкий ремонт теплоизоляции, разборка осмотр и очистка грязовиков, воздухосборников, промывка, опрессовка и регулировка системы отопления, утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях | в течение смены, по мере необходимости |
| 1.2.4 | Мелкий ремонт кровель, очистка их от снега и наледи, мусора, грязи, листьев и посторонних предметов, утепление чердачных перекрытий, промазка суриковой замазкой свищей (или аналогом), участков гребней стальной кровли, укрепление и ремонт парапетных ограждений | в течение смены, по мере необходимости |
| 1.2.5 | Локализация (прекращение) протечек от неисправности кровли | в течение смены |
| 1.2.6 | Устранение неисправности в системах организованного водоотвода с кровли:  внутреннего водостока  наружного водостока (труб, колен, воронок) | 2 суток  5 суток |
| 1.2.7 | Проверка и принятие мер для укрепления связи отдельных кирпичей с кладкой наружных стен, элементов облицовки стен, лепных изделий и др. выступающих конструкций, расположенных на высоте свыше 1,5 м, угрожающих безопасности людей | в течение смены, по мере необходимости с принятием немедленных мер безопасности |
| 1.2.8 | Устранение причин протечки (промерзания) стыков панелей и блоков | 7 суток |
| 1.2.9 | Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах | в течение смены |
| 1.2.10 | Замена разбитых стекол и сорванных створок оконных переплетов, форточек, дверных полотен, витражных и витринных заполнений, стеклоблоков в помещениях относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, снятие и навеска пружин на входных дверях  в зимние время  в летние время | в течение смены  3 суток |
| 1.2.11 | Общестроительные работы в объемах, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций: ликвидация последствий протечек, мелкий ремонт полов, оконных и дверных заполнений, расшивки рустов и ремонт отслоившейся штукатурки потолков и верхней части стен, угрожающих обрушением | в течение смены, по мере необходимости с принятием немедленных мер по безопасности |
| 1.2.12 | Восстановление функционирования: диспетчерских систем автоматики противопожарной защиты и сигнализации (при наличии) | в течение смены, по мере необходимости |
| 1.2.13 | Восстановление работоспособности лифтов (не менее одного), содержание лифтового оборудования | в течение смены, по мере необходимости |
| **2. Содержание общего имущества, а также элементов благоустройства и иных предназначенных для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома объектов, расположенных на земельном участке, входящем в состав общего имущества.** | | |
| 2.1. | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования |  |
| 2.2 | Влажное подметание полов во всех помещениях общего пользования | Ежедневно |
| 2.3 | Влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов | Ежедневно |
| 2.4 | Мытье пола кабины лифта | Ежедневно |
| 2.5 | Мытье лестничных площадок и маршей без лифта | 2 раза в месяц |
| 2.6 | Мытье лестничных площадок и маршей с лифтом | 1 раз в месяц |
| 2.7 | Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта | 2 раза в месяц |
| 2.8 | Мытье окон | 1 раз в год |
| 2.9 | Уборка площадки перед входом в подъезд. Очистка металлической решетки и приямка | 1 раз в неделю |
| 2.10 | Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков | 1 раз в год |
| 2.11 | Влажная протирка подоконников, отопительных приборов | 2 раза в год |
| 2.12 | Уборка подвалов, чердачных помещений | 2 раза в год |
| **3. Устранение засоров и неисправностей мусоропроводов, вывоз бытового мусора, содержание мусорных камер и контейнеров.** | | |
| 3.1 | Санитарная очистка выгребных ям и наружных туалетов | в течение смены |
| 3.2 | Профилактический осмотр мусоропроводов | 2 раза в месяц |
| 3.3 | сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме | Ежедневно |
| 3.4 | Удаление мусора из мусороприемных камер | Ежедневно |
| 3.5 | Уборка мусороприемных камер | Ежедневно |
| 3.6 | Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов | 1 раз в неделю |
| 3.7 | Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода | 1 раз в месяц |
| 3.8 | Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода | 1 раз в месяц |
| 3.9 | Дезинфекция мусоросборников | 1 раз в месяц |
| 3.10 | Устранение засора | по мере необходимости |
| **4. Наладка и ремонт электрооборудования общего имущества многоквартирного дома.** | |  |
| 4.1 | Смена перегоревших электролампочек, смена и ремонт штепсельных розеток, выключателей, автоматов, рубильников, устройств защитного отключения (УЗО), мелкий ремонт электропроводки и др. в местах общего пользования | 7 суток |
| 4.2 | смена светильников (люминесцентных, полугерметичных для ламп накаливания); ремонт светильников люминесцентных с заменой стартеров и ламп ЛД; ремонт полугерметичной осветительной арматуры; ремонт светильников с заменой ламп накаливания и патронов; смена автоматов АБ-25, переключателей пакетных ПЛ-М1, устройств защитного отключения (УЗО), выключателей и отдельными местами - электропроводки; ремонт распределительных щитов и вводно- распределительных устройств | 7 суток |
| 4.3 | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества | Ежедневно |
| 4.4 | Уборка мусора с газона, очистка урн | Ежедневно |
| 4.5 | Уборка мусора на контейнерных площадках | Ежедневно |
| 4.6 | Полив газонов | По мере необходимости |
| 4.7 | Стрижка газонов | Не менее 2 раз в год (весенне-летний период) |
| 4.8 | Содержание и уход за элементами озеленения расположенными на земельном участке входящем в состав общего имущества | По мере необходимости, с обеспечением безопасности для жизни и здоровья граждан и сохранности имущества |
| 4.9 | Очистка детских и спортивных площадок, элементов благоустройства | Не реже одного раза в неделю |
| 4.10 | Текущий ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства | По мере необходимости но не менее 2 раз в год (при подготовке к сезонной эксплуатации) |
| 4.11 | Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопадов | По мере необходимости |
| 4.12 | Сдвижка и подметание снега при снегопаде | По мере необходимости |
| 4.13 | Устранение скользкости на тротуарах | По мере необходимости |
| 4.14 | Дератизация | Не реже чем 1 раз в пол года |
| 4.15 | Дезинсекция | Не реже чем 1 раз в пол года |
| **5.** | **Организация мест для накопления отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов I-IV класса опасности** | Постоянно |
| **6.** | **Проведение обязательных, в отношении общего имущества мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, включенных в утвержденный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перечень мероприятий.** | Постоянно |
| **7.** | **Обеспечение установки ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета холодной и горячей воды, тепловой и электрической энергии, а так же их надлежащей эксплуатации (осмотры, техническое обслуживание, поверка учета и иные работы, неразрывно связанные с эксплуатацией коллективных (общедомовых) приборов учета.** | Постоянно |
| **8.** | **Обеспечение установленных законодательством Российской Федерации температуры и влажности в помещениях общего пользования** | Постоянно |
| **9.** | **Обеспечение мер пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности** | Постоянно |
| **10.** | **Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации** |  |
| 10.1 | Весенне-летний период |  |
| очистка кровель от посторонних предметов и мусора. Укрепление водосточных труб, колен, воронок. Снятие с воронок наружных водостоков установленных на зиму крышек-лотков; снятие пружин и доводчиков на входных дверях; консервация системы центрального отопления; переключение внутреннего водостока на летний режим работы; расконсервация и ремонт поливочной системы; устройство дополнительной сети поливочных систем; ремонт оборудования детских и спортивных площадок; приведение в порядок чердачных и подвальных помещений; проверка состояния облицовки и штукатурки фасадов, мелкий ремонт; ремонт отмосток при просадках, отслоении от стен; ремонт полов в подвалах и на лестничных клетках; укрепление флагодержателей и домовых знаков; непредвиденные работы. | выполняются во всех многоквартирных домах согласно месячным планам-графикам (мероприятиям) в срок с 1 января по 15 мая |
| 10.2. | Осенне-зимний период: |  |
| ремонт, промывка и гидравлическое испытание систем отопления; укомплектование тепловых вводов, элеваторных и тепловых узлов проверенными контрольно-измерительными приборами; восстановление тепловой изоляции на трубопроводах, расширительных баках, регулирующей арматуре; ремонт кровель; остекление и закрытие чердачных слуховых окон; приведение помещений подвалов в соответствие с требованиями правил ограждение приямков в подвалах, восстановление освещения во взрывобезопасном исполнении, герметизация вводов инженерных коммуникаций; ремонт, управление и прочистка дымовых и вентиляционных каналов; замена разбитых стеклоблоков, стекол окон, ремонт входных дверей и дверей вспомогательных помещений; ремонт и установка пружин и доводчиков на входных дверях; установка крышек-лотков на воронках наружного водостока; устранение причин подтопления подвальных помещений; консервация поливочных систем; переключение внутреннего водостока на зимний режим работы; непредвиденные работы. | согласно месячным планам-графикам (мероприятиям) в срок с 1 мая по 1 сентября |
| **11.** | **работы аварийного характера в многоквартирных домах[[1]](#footnote-1)** |  |
| 11.1. | выходы из строя запорной, водоразборной и регулировочной арматуры систем инженерного оборудования многоквартирного дома во вспомогательных и жилых помещениях, приводящие к нарушению функционирования систем | 1 сут. |
| 11.2. | Неисправности аварийного порядка трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода, канализации, горячего водоснабжения, центрального отопления | Немедленно |
| 11.3 | Неисправности мусоропроводов | 1 сут. |
| 8.4 | Неисправности во вводнораспредительном устройстве, связанные с заменой - предохранителей, автоматических выклю чателей, рубильников | 3 ч |
| 11.5 | Неисправности автоматов защиты стояков и питающих линий | 3 ч |
| 11.6 | Неисправности аварийного порядка (короткое замыкание в элементах внутридомовой электрической сети и т.п.) | Немедленно |
| 11.7 | Неисправности в системе освещения общедомовых помещений (с заменой ламп накаливания, люминесцентных ламп, выключателей и конструктивных элементов светильников) | 7 сут. |
| 11.8 | Неисправности лифта | Не более 1 сут. |
| 11.9 | Устранение неисправности электроснабжения (короткое замыкание и др.) и электрооборудования |  |
| **12** | **Текущий и капитальный ремонт общего имущества** |  |
| 12.1 | Работы относящиеся к текущему ремонту:  1. Фундаменты  Устранение местных деформаций, усиление,  восстановление поврежденных участков фундаментов, вентиляционных продухов, отмостки и входов в подвалы.  2. Стены и фасады  Герметизация стыков, заделка и восстановление архитектурных элементов; смена участков обшивки деревянных стен, ремонт и окраска фасадов.  3. Перекрытия  Частичная смена отдельных элементов; заделка швов и трещин; укрепление и окраска.  4. Крыши  Усиление элементов деревянной стропильной системы, антисептирование и антиперирование; устранение неисправностей стальных, асбестоцементных и других кровель, замена водосточных труб; ремонт гидроизоляции, утепления и вентиляции.  5. Оконные и дверные заполнения  Смена и восстановление отдельных элементов (приборов) и заполнений.  6. Межквартирные перегородки  Усиление, смена, заделка отдельных участков.  7. Лестницы, балконы, крыльца (зонты-козырьки) над входами в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей  Восстановление или замена отдельных участков и элементов.  8. Полы  Замена, восстановление отдельных участков.  9. Внутренняя отделка  Восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах, технических помещений, в других общедомовых вспомогательных помещениях.  10. Центральное отопление  Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем центрального отопления.  11. Водопровод и канализация, горячее водоснабжение  Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем водопроводов и канализации, горячего водоснабжения.  12. Электроснабжение и электротехнические устройства  Установка, замена и восстановление работоспособности электроснабжения здания, за исключением внутриквартирных устройств и приборов.  13. Вентиляция  Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции включая собственно вентиляторы и их электроприводы.  14. Мусоропроводы  Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, крышек мусороприемных клапанов и шиберных устройств.  15. Внешнее благоустройство  Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек, отмосток ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха, площадок и навесов для контейнеров-мусоросборников. | Проводятся на основании решения общего собрания собственников, в соответствии с ЖК РФ |
| 12.2 | Работы относящиеся к капитальному ремонту  1. Обследование многоквартирных домов (включая сплошное обследование жилищного фонда) и изготовление проектно-сметной документации (независимо от периода проведения ремонтных работ).  2. Ремонтно-строительные работы по смене, восстановлению или замене элементов многоквартирных домов (кроме полной замены каменных и бетонных фундаментов, несущих стен и каркасов).  3. Модернизация многоквартирных домов при их капитальном ремонте (перепланировка с учетом разукрупнения многокомнатных квартир; устройства дополнительных кухонь и санитарных узлов, расширения жилой площади за счет вспомогательных помещений, улучшения инсоляции жилых помещений, ликвидации темных кухонь и входов в квартиры через кухни с устройством, при необходимости, встроенных или пристроенных помещений для лестничных клеток, санитарных узлов или кухонь); замена печного отопления центральным с устройством котельных, теплопроводов и тепловых пунктов; крышных и иных автономных источников теплоснабжения; оборудование системами холодного и горячего водоснабжения, канализации, водоподкачек, бойлерных; полная замена существующих систем центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения (в т.ч. с обязательным применением модернизированных отопительных приборов и трубопроводов из пластика, металлопластика и т.д. и запретом на установку стальных труб); устройство лифтов, мусоропроводов, систем пневматического мусороудаления в домах с отметкой лестничной площадки верхнего этажа 15 м и выше; перевод существующей сети электроснабжения на повышенное напряжение; ремонт телевизионных антенн коллективного пользования, подключение к телефонной и радиотрансляционной сети; установка домофонов, электрических замков, устройство систем противопожарной автоматики и дымоудаления; автоматизация и диспетчеризация лифтов, отопительных котельных, тепловых сетей, инженерного оборудования; благоустройство дворовых территорий (замощение, асфальтирование, озеленение, устройство ограждений, дровяных сараев, оборудование детских и хозяйственно-бытовых площадок). Ремонт крыш, фасадов, стыков полносборных зданий до 50%.  4. Утепление многоквартирных домов (работы по улучшению теплозащитных свойств ограждающих конструкций, устройство оконных заполнений с тройным остеклением, устройство наружных тамбуров).  5. Установка приборов учета расхода тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение, расхода холодной и горячей воды на здание, а также установка поквартирных счетчиков горячей и холодной воды (при замене сетей).  6. Переустройство невентилируемых совмещенных крыш.  7. Ремонт встроенных помещений в зданиях. | Проводятся на основании решения общего собрания собственников, в соответствии с ЖК РФ, в структуру размера платы за содержание и ремонт жилого помещения затраты на проведение капитального ремонта не включены |

Приложение № 2 к Решению Шарыповского

городского Совета депутатов от 27.11.2012 № 33-227

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **РАЗМЕР ПЛАТЫ** | | | | |
| ***за пользование жилыми помещениями (плата за наем) по г. Шарыпово, п. Дубинино, п. Горячегорск*** | | | | |
| **( за 1 кв.м. общей площади)** | | | | |
| **Вступает в силу с 01.01.2013г. и действует по 31.12.2013г.** | | | |  |
|  | | |  |  |
| **Вид капитальности жилых зданий** |  | **Период строительства зданий** | | |
| **Ед.изм.** | **по 1985 г. включительно** | **с 1986 г. до 1992 г. включительно** | **с 1993г.** |
| Кирпичные, многослойные | руб./м2 | 6,61 | 7,61 | 11,98 |
| Панельные, крупнопанельные | руб./м2 | 8,01 | 9,13 | 11,24 |
| Деревянные, брусчатые | руб./м2 | 3,61 | 4,00 | 4,72 |

Приложение № 3а к Решению Шарыповского

городского Совета депутатов от 27.11.2012 № 33-227

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда** | | | | | | | | | | | | | | |
| **(при общей системе налогообложения)** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Вступает в силу с 01.07.2013 и действует по 31.12.2013г.** | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п./п.** | **Категории жилых зданий по степени благоустройства** | **Размер платы\* для населения, руб./м2,**  **в том числе по видам затрат:** | | **Содержание общего имущества многоквартирного дома** | | | **Содержание общих коммуникаций, технических устройств и оборудования многоквартирного дома, при наличии соответствующего оборудования** | | | | | **Сбор и вывоз твердых бытовых отходов** | **Текущий ремонт общего имущества** | **Услуги и работы по управлению** |
| уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка, содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, придомовой территории | проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации помещений общего пользования | содержание конструктивных элементов | содержание лифтового оборудования | содержание внутридомового инженерного оборудования | | выполнение работ по устранению аварийных ситуаций (содержание ЦАДС) |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | | **10** | **11** | **12** | **13** |
| **г. Шарыпово** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Жилое помещение в 9-ти этажном доме с лифтом и мусоропроводом | | **24,11** | 4,75 | 1,59 | 0,16 | 1,01 | 5,85 | 1,45 | | 1,10 | 1,56 | 3,39 | 3,25 |
| 2 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме с мусоропроводом | | **20,42** | 4,98 | 2,31 | 0,25 | 1,21 | 0,00 | 1,33 | | 1,10 | 1,56 | 4,33 | 3,35 |
| 3 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме без мусоропровода | | **19,54** | 2,61 | 3,08 | 1,31 | 1,03 | 0,00 | 1,49 | | 1,02 | 1,56 | 4,41 | 3,03 |
| 4 | Жилое помещение в 2-х этажном доме с полным благоустройством | | **15,62** | 0,00 | 0,05 | 0,50 | 2,20 | 0,00 | 1,48 | | 1,09 | 1,56 | 7,10 | 1,64 |
| 5 | Жилое помещение в 2-х этажном одноподъездном доме с полным благоустройством | | **22,38** | 2,47 | 3,17 | 0,84 | 3,31 | 0,00 | 2,09 | | 1,10 | 1,56 | 2,61 | 5,23 |
| 6 | Жилое помещение в 1-о этажном доме | | **7,68** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 3,07 | 1,56 | 0,00 | 3,05 |
| 7 | Жилое помещение в малоэтажной застройке (коттедже) | | **6,46** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,57 | 1,56 | 0,00 | 4,33 |
| 8 | Жилое помещение с измененным статусом общежития на статус жилого дома с мусоропроводом | | **23,62** | 7,93 | 1,98 | 0,38 | 1,38 | 0,00 | 1,89 | | 1,10 | 1,56 | 4,71 | 2,69 |
| 9 | Жилое помещение с измененным статусом общежития коридорного типа с мусоропроводом на статус жилого дома | | **50,14** | 22,08 | 2,56 | 0,41 | 1,49 | 0,00 | 2,23 | | 1,10 | 1,56 | 13,54 | 5,17 |
| **п.Дубинино** | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме без мусоропровода | | **19,94** | 2,30 | 2,22 | 0,30 | 1,67 | 0,00 | | 1,65 | 1,10 | 1,81 | 5,79 | 3,10 |
| 11 | Жилое помещение в 4-х этажном доме без мусоропровода | | **19,08** | 1,90 | 1,92 | 0,29 | 1,63 | 0,00 | | 1,65 | 1,10 | 1,81 | 5,73 | 3,05 |
| 12 | Жилое помещение в 3-х этажном доме | | **19,19** | 2,03 | 2,62 | 0,48 | 1,29 | 0,00 | | 1,38 | 1,10 | 1,81 | 4,81 | 3,67 |
| 13 | Жилое помещение в 3-х, 2-х этажном одноподъездном доме | | **22,61** | 3,14 | 3,47 | 0,30 | 1,61 | 0,00 | | 3,01 | 1,04 | 1,81 | 2,20 | 6,03 |
| 14 | Жилое помещение в 2-х этажном доме | | **17,70** | 0,00 | 2,44 | 1,03 | 1,53 | 0,00 | | 1,26 | 1,70 | 1,81 | 5,70 | 2,23 |
| 15 | Жилое помещение в 2-х этажном сборно-щитовом доме | | **15,70** | 0,00 | 1,91 | 0,74 | 1,45 | 0,00 | | 1,38 | 1,05 | 1,81 | 4,63 | 2,73 |
| 16 | Жилое помещение с измененным статусом общежития на статус жилого дома без мусоропровода | | **23,32** | 4,44 | 1,52 | 0,00 | 1,56 | 0,00 | | 2,93 | 1,10 | 1,81 | 6,96 | 3,00 |
| 17 | Жилое помещение с измененным статусом общежития коридорного типа на статус жилого дома | | **54,43** | 18,30 | 2,19 | 0,63 | 1,67 | 0,00 | | 1,68 | 1,53 | 1,81 | 15,65 | 10,97 |
| 18 | Жилое помещение расположенное по адресу пер. Молодежный, д.1, пом.7 (социальный дом) | | **132,27** | 87,38 | 2,37 | 4,72 | 5,26 | 0,00 | | 3,86 | 1,10 | 1,81 | 15,51 | 10,26 |
| 19 | Жилое помещение расположенное по адресу пер. Молодежный, д.1,(жилой дом) | | **17,70** | 1,72 | 1,74 | 0,59 | 2,12 | 0,00 | | 1,18 | 1,10 | 1,81 | 5,28 | 2,16 |
| 20 | 1-но этажные дома | | **1,81** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1,81 | 0,00 | 0,00 |
| **п. Горячегорск** | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Жилое помещение в доме с центральным отоплением | | **64,45** | 0,00 | 1,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 50,16 | 0,46 | 0,00 | 9,46 | 2,51 |
| 22 | Жилое помещение в доме с печным отоплением | | **9,11** | 0,00 | 1,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,14 | 1,37 |
| \* Примечание: графа 3 является суммой граф с 4 по 13 | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение № 4а к Решению Шарыповского

городского совета депутатов от 27.11.2012 № 33-227

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда** | | | | | | | | | | | | | | |
| **(при упрощенной системе налогообложения)** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Вступает в силу с 01.07.2013 и действует по 31.12.2013г.** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п./п.** | **Категории жилых зданий по степени благоустройства** | **Размер платы\* для населения, руб./м2,**  **в том числе по видам затрат:** | | **Содержание общего имущества многоквартирного дома** | | | **Содержание общих коммуникаций, технических устройств и оборудования многоквартирного дома, при наличии соответствующего оборудования** | | | | | **Сбор и вывоз твердых бытовых отходов** | **Текущий ремонт общего имущества** | **Услуги и работы по управлению** |
| уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка, содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, придомовой территории | проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации помещений общего пользования | содержание конструктивных элементов | содержание лифтового оборудования | содержание внутридомового инженерного оборудования | | выполнение работ по устранению аварийных ситуаций (содержание ЦАДС) |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | | **10** | **11** | **12** | **13** |
| **г. Шарыпово** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Жилое помещение в 9-ти этажном доме с лифтом и мусоропроводом | | **20,34** | 4,07 | 1,30 | 0,14 | 0,75 | 4,96 | 1,20 | | 0,96 | 1,36 | 2,73 | 2,87 |
| 2 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме с мусоропроводом | | **17,39** | 4,23 | 1,98 | 0,21 | 1,01 | 0,00 | 1,11 | | 0,96 | 1,36 | 3,65 | 2,88 |
| 3 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме без мусоропровода | | **16,55** | 2,23 | 2,65 | 1,11 | 0,90 | 0,00 | 1,29 | | 0,96 | 1,36 | 3,71 | 2,34 |
| 4 | Жилое помещение в 2-х этажном доме с полным благоустройством | | **13,21** | 0,00 | 0,04 | 0,42 | 1,81 | 0,00 | 1,25 | | 0,96 | 1,36 | 5,96 | 1,41 |
| 5 | Жилое помещение в 2-х этажном одноподъездном доме с полным благоустройством | | **19,00** | 2,07 | 2,67 | 0,71 | 2,70 | 0,00 | 1,77 | | 0,96 | 1,36 | 2,19 | 4,57 |
| 6 | Жилое помещение в 1-о этажном доме | | **6,48** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,96 | 1,36 | 0,00 | 4,16 |
| 7 | Жилое помещение в малоэтажной застройке (коттедже) | | **5,48** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,96 | 1,36 | 0,00 | 3,16 |
| 8 | Жилое помещение с измененным статусом общежития на статус жилого дома с мусоропроводом | | **19,99** | 6,75 | 1,69 | 0,32 | 1,12 | 0,00 | 1,59 | | 0,96 | 1,36 | 3,92 | 2,28 |
| 9 | Жилое помещение с измененным статусом общежития коридорного типа с мусоропроводом на статус жилого дома | | **42,45** | 18,93 | 2,20 | 0,35 | 1,25 | 0,00 | 1,89 | | 0,96 | 1,36 | 11,38 | 4,13 |
| **п.Дубинино** | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме без мусоропровода | | **16,79** | 1,96 | 1,86 | 0,25 | 1,28 | 0,00 | | 1,19 | 0,96 | 1,44 | 4,70 | 3,15 |
| 11 | Жилое помещение в 4-х этажном доме без мусоропровода | | **16,18** | 1,61 | 1,64 | 0,25 | 1,37 | 0,00 | | 1,43 | 0,96 | 1,44 | 4,90 | 2,58 |
| 12 | Жилое помещение в 3-х этажном доме | | **16,30** | 1,72 | 2,21 | 0,40 | 1,05 | 0,00 | | 1,10 | 0,96 | 1,44 | 4,05 | 3,37 |
| 13 | Жилое помещение в 3-х, 2-х этажном одноподъездном доме | | **19,27** | 5,63 | 0,00 | 0,25 | 1,11 | 0,00 | | 2,20 | 0,96 | 1,44 | 1,72 | 5,96 |
| 14 | Жилое помещение в 2-х этажном доме | | **15,33** | 0,00 | 2,03 | 0,74 | 1,81 | 0,00 | | 1,18 | 0,96 | 1,44 | 5,54 | 1,63 |
| 15 | Жилое помещение в 2-х этажном сборно-щитовом доме | | **13,61** | 0,00 | 0,31 | 0,53 | 1,40 | 0,00 | | 2,94 | 0,96 | 1,44 | 5,02 | 1,01 |
| 16 | Жилое помещение с измененным статусом общежития на статус жилого дома без мусоропровода | | **19,59** | 3,79 | 1,26 | 0,00 | 1,14 | 0,00 | | 2,23 | 0,96 | 1,44 | 5,66 | 3,11 |
| 17 | Жилое помещение с измененным статусом общежития коридорного типа на статус жилого дома | | **46,90** | 15,47 | 1,86 | 0,26 | 1,43 | 0,00 | | 1,46 | 0,96 | 1,44 | 13,79 | 10,23 |
| 18 | Жилое помещение расположенное по адресу пер. Молодежный, д.1, пом.7 (социальный дом) | | **112,79** | 74,04 | 1,71 | 4,00 | 4,14 | 0,00 | | 3,17 | 0,96 | 1,44 | 13,51 | 9,82 |
| 19 | Жилое помещение расположенное по адресу пер. Молодежный, д.1,(жилой дом) | | **15,33** | 1,45 | 1,47 | 0,50 | 1,81 | 0,00 | | 1,02 | 0,96 | 1,44 | 4,62 | 2,06 |
| 20 | 1-но этажные дома | | **1,44** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1,44 | 0,00 | 0,00 |
| **п. Горячегорск** | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Жилое помещение в доме с центральным отоплением | | **55,50** | 0,00 | 1,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 38,74 | 0,39 | 0,00 | 12,79 | 2,08 |
| 22 | Жилое помещение в доме с печным отоплением | | **7,79** | 0,00 | 1,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,61 | 1,03 |
| \* Примечание: графа 3 является суммой граф с 4 по 13 | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение № 3 к Решению Шарыповского

городского совета депутатов от 27.11.2012 № 33-227

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда** | | | | | | | | | | | | | | |
| **(при общей системе налогообложения)** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Вступает в силу с 01.01.2013 и действует по 30.06.2013г.** | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п./п.** | **Категории жилых зданий по степени благоустройства** | **Размер платы\* для населения,руб./м2,**  **в том числе по видам затрат:** | | **Содержание общего имущества многоквартирного дома** | | | **Содержание общих коммуникаций, технических устройств и оборудования многоквартирного дома, при наличии соответствующего оборудования** | | | | | **Сбор и вывоз твердых бытовых отходов** | **Текущий ремонт общего имущества** | **Услуги и работы по управлению** |
| уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка, содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, придомовой территории | проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации помещений общего пользования | содержание конструктивных элементов | содержание лифтового оборудования | содержание внутридомового инженерного оборудования | | выполнение работ по устранению аварийных ситуаций (содержание ЦАДС) |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | | **10** | **11** | **12** | **13** |
| **г. Шарыпово** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Жилое помещение в 9-ти этажном доме с лифтом и мусоропроводом | | **22,80** | 4,55 | 1,50 | 0,17 | 0,63 | 5,85 | 1,38 | | 1,10 | 1,47 | 2,90 | 3,25 |
| 2 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме с мусоропроводом | | **19,42** | 4,85 | 2,25 | 0,29 | 1,09 | 0,00 | 1,36 | | 1,10 | 1,47 | 4,09 | 2,92 |
| 3 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме без мусоропровода | | **18,58** | 2,61 | 2,89 | 0,29 | 0,92 | 0,00 | 1,49 | | 1,10 | 1,47 | 4,40 | 3,41 |
| 4 | Жилое помещение в 2-х этажном доме с полным благоустройством | | **14,79** | 0,00 | 0,05 | 0,48 | 1,97 | 0,00 | 1,42 | | 1,10 | 1,47 | 6,68 | 1,62 |
| 5 | Жилое помещение в 2-х этажном одноподъездном доме с полным благоустройством | | **21,19** | 2,90 | 3,01 | 0,80 | 1,79 | 0,00 | 2,26 | | 1,10 | 1,47 | 2,03 | 5,83 |
| 6 | Жилое помещение в 1-о этажном доме | | **7,28** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1,78 | 1,47 | 0,00 | 4,03 |
| 7 | Жилое помещение в малоэтажной застройке (коттедже) | | **6,14** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,34 | 1,47 | 0,00 | 4,33 |
| 8 | Жилое помещение с измененным статусом общежития на статус жилого дома с мусоропроводом | | **22,43** | 7,22 | 1,93 | 0,36 | 1,26 | 0,00 | 1,87 | | 1,10 | 1,47 | 4,53 | 2,69 |
| 9 | Жилое помещение с измененным статусом общежития коридорного типа с мусоропроводом на статус жилого дома | | **47,46** | 20,44 | 2,45 | 0,48 | 1,27 | 0,00 | 2,02 | | 1,10 | 1,47 | 12,38 | 5,85 |
| **п.Дубинино** | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме без мусоропровода | | **18,84** | 2,21 | 2,09 | 0,31 | 1,47 | 0,00 | | 1,54 | 1,10 | 1,51 | 5,42 | 3,19 |
| 11 | Жилое помещение в 4-х этажном доме без мусоропровода | | **18,15** | 1,85 | 1,87 | 0,34 | 1,45 | 0,00 | | 1,90 | 1,10 | 1,51 | 5,56 | 2,57 |
| 12 | Жилое помещение в 3-х этажном доме | | **18,23** | 2,00 | 1,46 | 0,47 | 1,39 | 0,00 | | 2,05 | 1,10 | 1,51 | 5,47 | 2,78 |
| 13 | Жилое помещение в 3-х, 2-х этажном одноподъездном доме | | **21,59** | 2,83 | 3,26 | 0,46 | 1,65 | 0,00 | | 2,78 | 1,10 | 1,51 | 2,13 | 5,87 |
| 14 | Жилое помещение в 2-х этажном доме | | **16,90** | 0,00 | 2,37 | 0,6 | 1,51 | 0,00 | | 2,05 | 1,10 | 1,51 | 6,26 | 1,50 |
| 15 | Жилое помещение в 2-х этажном сборно-щитовом доме | | **15,16** | 0,00 | 2,17 | 0,32 | 1,24 | 0,00 | | 1,97 | 1,10 | 1,51 | 4,40 | 2,45 |
| 16 | Жилое помещение с измененным статусом общежития на статус жилого дома без мусоропровода | | **22,04** | 3,82 | 1,45 | 0,32 | 2,09 | 0,00 | | 1,81 | 1,10 | 1,51 | 6,46 | 3,48 |
| 17 | Жилое помещение с измененным статусом общежития коридорного типа на статус жилого дома | | **52,47** | 18,28 | 2,15 | 0,63 | 1,66 | 0,00 | | 1,55 | 1,10 | 1,51 | 15,02 | 10,57 |
| 18 | Жилое помещение расположенное по адресу пер. Молодежный, д.1, пом.7 (социальный дом) | | **126,05** | 87,31 | 1,76 | 5,05 | 5,67 | 0,00 | | 3,20 | 1,10 | 1,51 | 13,11 | 7,34 |
| 19 | Жилое помещение расположенное по адресу пер. Молодежный, д.1,(жилой дом) | | **16,90** | 0,00 | 2,37 | 0,60 | 1,51 | 0,00 | | 2,05 | 1,10 | 1,51 | 6,26 | 1,50 |
| 20 | 1-но этажные дома | | **1,51** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1,51 | 0,00 | 0,00 |
| **п. Горячегорск** | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Жилое помещение в доме с центральным отоплением | | **61,96** | 0,00 | 1,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 47,69 | 0,47 | 0,00 | 9,46 | 2,51 |
| 22 | Жилое помещение в доме с печным отоплением | | **8,69** | 0,00 | 1,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6,13 | 1,32 |
| \* Примечание: графа 3 является суммой граф с 4 по 13 | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение № 4 к Решению Шарыповского

городского совета депутатов от 27.11.2012 № 33-227

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда** | | | | | | | | | | | | | | |
| **(при упрощенной системе налогообложения)** | | | | | | | | | | | | | | |
| **Вступает в силу с 01.01.2013 и действует по 30.06.2013г.** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п./п.** | **Категории жилых зданий по степени благоустройства** | **Размер платы\* для населения,руб./м2,**  **в том числе по видам затрат:** | | **Содержание общего имущества многоквартирного дома** | | | **Содержание общих коммуникаций, технических устройств и оборудования многоквартирного дома, при наличии соответствующего оборудования** | | | | | **Сбор и вывоз твердых бытовых отходов** | **Текущий ремонт общего имущества** | **Услуги и работы по управлению** |
| уборка и санитарно-гигиеническая очистка помещений общего пользования | Уборка и санитарно-гигиеническая очистка, содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства, придомовой территории | проведение дезинфекции, дезинсекции, дератизации помещений общего пользования | содержание конструктивных элементов | содержание лифтового оборудования | содержание внутридомового инженерного оборудования | | выполнение работ по устранению аварийных ситуаций (содержание ЦАДС) |
| **1** | **2** | **3** | | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | | **10** | **11** | **12** | **13** |
| **г. Шарыпово** | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Жилое помещение в 9-ти этажном доме с лифтом и мусоропроводом | | **19,36** | 3,85 | 1,27 | 0,15 | 0,54 | 4,95 | 1,17 | | 0,93 | 1,28 | 2,45 | 2,77 |
| 2 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме с мусоропроводом | | **16,49** | 4,11 | 1,90 | 0,24 | 0,92 | 0,00 | 1,15 | | 0,93 | 1,28 | 3,47 | 2,49 |
| 3 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме без мусоропровода | | **15,78** | 2,21 | 2,45 | 0,24 | 0,78 | 0,00 | 1,26 | | 0,93 | 1,28 | 3,73 | 2,90 |
| 4 | Жилое помещение в 2-х этажном доме с полным благоустройством | | **12,57** | 0 | 0,04 | 0,41 | 1,67 | 0,00 | 1,21 | | 0,93 | 1,28 | 5,65 | 1,38 |
| 5 | Жилое помещение в 2-х этажном одноподъездном доме с полным благоустройством | | **18,00** | 2,45 | 2,55 | 0,68 | 1,52 | 0,00 | 1,92 | | 0,93 | 1,28 | 1,72 | 4,95 |
| 6 | Жилое помещение в 1-о этажном доме | | **6,20** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 1,51 | 1,28 | 0,00 | 3,41 |
| 7 | Жилое помещение в малоэтажной застройке (коттедже) | | **5,23** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,28 | 1,28 | 0,00 | 3,67 |
| 8 | Жилое помещение с измененным статусом общежития на статус жилого дома с мусоропроводом | | **19,04** | 6,11 | 1,63 | 0,31 | 1,07 | 0,00 | 1,58 | | 0,93 | 1,28 | 3,84 | 2,29 |
| 9 | Жилое помещение с измененным статусом общежития коридорного типа с мусоропроводом на статус жилого дома | | **40,25** | 17,32 | 2,08 | 0,40 | 1,08 | 0,00 | 1,71 | | 0,93 | 1,28 | 10,49 | 4,96 |
| **п.Дубинино** | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Жилое помещение в 5-ти этажном доме без мусоропровода | | **15,99** | 1,87 | 1,76 | 0,26 | 1,25 | 0,00 | | 1,31 | 0,93 | 1,32 | 4,59 | 2,70 |
| 11 | Жилое помещение в 4-х этажном доме без мусоропровода | | **15,41** | 1,57 | 1,58 | 0,29 | 1,23 | 0,00 | | 1,61 | 0,93 | 1,32 | 4,71 | 2,17 |
| 12 | Жилое помещение в 3-х этажном доме | | **15,48** | 1,69 | 1,24 | 0,40 | 1,18 | 0,00 | | 1,74 | 0,93 | 1,32 | 4,62 | 2,36 |
| 13 | Жилое помещение в 3-х, 2-х этажном одноподъездном доме | | **18,32** | 2,39 | 2,76 | 0,39 | 1,4 | 0,00 | | 2,35 | 0,93 | 1,32 | 1,81 | 4,97 |
| 14 | Жилое помещение в 2-х этажном доме | | **14,55** | 0,00 | 2,01 | 0,51 | 1,28 | 0,00 | | 1,74 | 0,93 | 1,32 | 5,39 | 1,37 |
| 15 | Жилое помещение в 2-х этажном сборно-щитовом доме | | **12,88** | 0,00 | 1,84 | 0,27 | 1,06 | 0,00 | | 1,67 | 0,93 | 1,32 | 3,72 | 2,07 |
| 16 | Жилое помещение с измененным статусом общежития на статус жилого дома без мусоропровода | | **18,78** | 3,24 | 1,23 | 0,27 | 1,77 | 0,00 | | 1,53 | 0,93 | 1,32 | 5,50 | 2,99 |
| 17 | Жилое помещение с измененным статусом общежития коридорного типа на статус жилого дома | | **44,46** | 15,50 | 1,82 | 0,53 | 1,41 | 0,00 | | 1,31 | 0,93 | 1,32 | 12,71 | 8,93 |
| 18 | Жилое помещение расположенное по адресу пер. Молодежный, д.1, пом.7 (социальный дом) | | **106,86** | 73,99 | 1,49 | 4,28 | 4,81 | 0,00 | | 2,71 | 0,93 | 1,32 | 11,11 | 6,22 |
| 19 | Жилое помещение расположенное по адресу пер. Молодежный, д.1,(жилой дом) | | **14,55** | 0,00 | 2,01 | 0,51 | 1,28 | 0,00 | | 1,74 | 0,93 | 1,32 | 5,39 | 1,37 |
| 20 | 1-но этажные дома | | **1,32** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 1,32 | 0,00 | 0,00 |
| **п. Горячегорск** | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Жилое помещение в доме с центральным отоплением | | **52,58** | 0,00 | 1,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 39,05 | 0,39 | 0,00 | 9,46 | 2,13 |
| 22 | Жилое помещение в доме с печным отоплением | | **7,19** | 0,00 | 1,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,19 | 0,95 |
| \* Примечание: графа 3 является суммой граф с 4 по 13 | | | | | | | | | | | | | | |

1. К аварийным ситуациям относятся:

   повреждения трубопроводов систем инженерного оборудования многоквартирного дома во вспомогательных и жилых помещениях, приводящие к нарушению функционирования систем и повреждению помещений;

   выходы из строя запорной, водоразборной и регулировочной арматуры систем инженерного оборудования многоквартирного дома во вспомогательных и жилых помещениях, приводящие к нарушению функционирования систем;

   засоры канализации в жилых и вспомогательных помещениях, приводящие к затоплению помещений;

   поступление воды в жилые и вспомогательные помещения;

   выход из строя входных распределительных устройств, повреждения электрокабелей, отключение электроэнергии в помещениях [↑](#footnote-ref-1)