**Администрация города Шарыпово**

**город Шарыпово Красноярского края**

**ПРОЕКТ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории городского округа город Шарыпово Красноярского края на 2023 год |  |

В соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990"Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь ст. 34 Устава города Шарыпово, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Изменения в данную часть программы профилактики в случае необходимости вносятся ежемесячно без проведения публичного обсуждения.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя КУМИ Администрации города Шарыпово Андриянову О.Г.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в периодическом печатном издании «Официальный вестник города Шарыпово», и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования города Шарыпово Красноярского края ([www.gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru)).

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Шарыпово | В.Г. Хохлов |

Приложение № 1

к постановлению Администрации города Шарыпово  
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края»

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края» (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации города Шарыпово (далее по тексту – КУМИ Администрации города Шарыпово).

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

Предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края» являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

На территории муниципального образования «город Шарыпово Красноярского края» муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

- обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

- обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

- обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

- исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами департамента недвижимости в пределах их компетенции.

В связи с ограничениями, установленными постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2022 году проводились исключительно контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом. В 2022 году проведено 11 контрольно (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом.

В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, КУМИ Администрации города Шарыпово осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в рамках программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования города Шарыпово на 2022 год, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Шарыпово от 17.12.2021 № 274.

В 2022 году в соответствии с планом мероприятий по профилактике нарушений законодательства в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Шарыпово на 2022 год осуществлялись следующие мероприятия:

- информирование;

- консультирование;

- объявление предостережения.

С целью осуществления мероприятий в рамках «Информирование» на официальном сайте муниципального образования город Шарыпово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля на территории муниципального образования город Шарыпово согласно требований статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В рамках мероприятий «Консультирование» подконтрольным субъектам даны разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля.

Подконтрольным субъектам объявлено 12 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и предложено принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Профилактическая работа также проводилась также посредством проведения совещаний с подконтрольными субъектами и заинтересованными лицами.

Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, и использование земельных участков не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества совершаемых нарушений обязательных требований.

2. Цели и задачи реализации Программы

Целями профилактической работы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

- предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

Задачами профилактической работы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

4. Официальный сайт в сети «Интернет», на котором содержится информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, а также размещается настоящая программа.

Официальный сайт Администрации города Шарыпово Красноярского края в информационно-коммуникационной сети Интернет (http://[gorodsharypovo.ru](http://www.gorodsharypovo.ru/)) подраздел «Муниципальный земельный контроль».

5. План-график проведения профилактических мероприятий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок  исполнения | Ответственный исполнитель | Ожидаемые результаты |
| 1. | Подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие (в случае изменения обязательных требований) | в течение 2023 года (по мере необходимости) | должностные лица, уполномоченные на осуществление    муниципального земельного контроля | своевременное информирование подконтрольных субъектов об изменении обязательных требований |
| 2. | Проведение профилактических мероприятий с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований, в том числе: |  |  |  |
| 2.1 | - информирование | в течение 2023 года | должностные лица, уполномоченные на осуществление  муниципального земельного контроля |  |
| 2.2 | - обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории города Шарыпово Красноярского края об эффективности такого контроля в 2022 году | в срок до 15 марта 2023 года | должностные лица, уполномоченные на  осуществление  муниципального  земельного контроля | оценка эффективности и результативности  проведенных проверок |
| 2.3 | - объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований по итогам проведения контрольных мероприятий в соответствии с нормами Федерального Закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | в течение 2023 года (по мере необходимости при наличии сведений о нарушениях либо признаках обязательных требований) | должностные лица, уполномоченные на осуществление  муниципального земельного контроля | принятие подконтрольным субъектом мер по обеспечению соблюдения обязательных требований |
| 2.4 | -  консультирование в ходе рабочих выездов | при поступлении обращений о необходимости проведения рабочих выездом | начальник отдела, должностные лица, уполномоченные на осуществление  муниципального земельного контроля |  |
| 2.5 | - профилактический визит | в течение 2023 года  (по мере необходимости) | начальник отдела, должностные лица, уполномоченные на осуществление  муниципального земельного контроля |  |
| 3. | Проведение мониторинга выполнения мероприятий Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории города Красноярского края | декабрь 2023 года | должностные лица, уполномоченные на осуществление     муниципального земельного контроля | повышение эффективности и результативности проведенных профилактических мероприятий |